

**Uchwała nr 43/198/2011
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach**

z dnia 9 maja 2011 roku

**w sprawie:
udzielenia Przedsiębiorstwu „NOVA” Spółka z o.o. w Tarnowskich Górach pełnomocnictwa
do reprezentowania Powiatu Tarnogórskiego.**

Na podstawie art. 95, 96 i art. 98 Ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późn. zm).

**Zarząd Powiatu
uchwała:**

§ 1

Udziela się pełnomocnictwa na rzecz Przedsiębiorstwa „NOVA” Sp. z o.o. w Tarnowskich Górach do reprezentowania Powiatu Tarnogórskiego w zakresie:

1. Występowania w imieniu i na rzecz Powiatu Tarnogórskiego przed Sądami Powszechnymi, organami egzekucyjnymi, osobami fizycznymi i prawnymi, w zakresie wszelkich spraw związanych z administrowaniem zasobem nieruchomości Powiatu Tarnogórskiego, na podstawie umowy nr VM.29/2011 (nr TO/RU/94/2011) z dnia 22 kwietnia 2011 roku oraz umowy nr VM.30/2011 (nr TO/RU/95/2011) z dnia 22 kwietnia 2011 roku, w szczególności do:
 - 1) występowania w imieniu i na rzecz Powiatu Tarnogórskiego przed sądami powszechnymi i organami egzekucyjnymi, osobami fizycznymi i prawnymi w zakresie windykacji należności czynszowych i innych opłat za używanie lokali mieszkalnych oraz w zakresie opróżniania z rzeczy i opuszczania lokali mieszkalnych przez najemców, którzy zalegają w opłatach za najem lokalu mieszkalnego;
 - 2) udzielania dalszych pełnomocnictw procesowych dla radców prawnych i adwokatów, do działania w imieniu Powiatu Tarnogórskiego, w ramach wykonania umowy łączącej ich z Przedsiębiorstwem „NOVA” Sp. z o.o. w Tarnowskich Górach.
2. Zawierania, zmiany, wykonania i rozwiązania umów najmu lokali mieszkalnych,
3. Wydawania zgody na wykonywanie przez Wynajmującego ulepszeń i remontów w wynajmowanym lokalu mieszkalnym.
4. Zawierania umów dotyczących dokonania ulepszeń w wynajmowanym lokalu mieszkalnym.
5. Wydawania zgody najemcom na wykonanie we własnym zakresie prac leżących po stronie Wynajmującego.
6. Zawierania umów dotyczących sposobu rozliczenia wykonanych we własnym zakresie prac leżących po stronie Wynajmującego.
7. Wydawania, zgody na przyłączenie do lokalu mieszkalnego części wspólnej nieruchomości lub powierzchni będącej przedmiotem najmu innego Najemcy.
8. Zawierania w imieniu i na rzecz Powiatu Tarnogórskiego umów o dostawę mediów do lokali mieszkalnych, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego.

§ 2

Pełnomocnictwo jest ważne od chwili wydania aż do odwołania oraz potwierdza wszelkie czynności dokonane przez pełnomocnika w okresie od dnia 1 stycznia 2011 roku do chwili wydania pełnomocnictwa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosie Tarnogórskiemu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Lucyna Ekkert