

Numer wniosku	BA.6743.18.82.2026.BR
Data wpływu zgłoszenia	13.08.2026 r.
Rodzaj inwestycji	budowa wewnętrznej instalacji gazu w budynku mieszkalnym jednorodzinnym
Adres inwestycji	Tarnowskie Góry, ul. Emilii Plater 7A, dz. 1678/33
Data wydania decyzji sprzeciw	-
Upływ terminu wniesienia sprzeciwu	03.09.2026 r.
Niewniesienie sprzeciwu	20.08.2026 r.
Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora	Andrzej Kościelny

Wymagania dotyczące nadzoru:

1. Roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności art.42 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
- ~~2. Roboty prowadzić pod nadzorem archeologicznym;~~
- ~~3. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554) nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego;~~
- ~~4. Wykonywanie wykopów fundamentowych prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa górniczego z adnotacją do Dziennika Budowy~~
5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
 - prowadzić dziennik budowy (art. 45 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo budowlane);
 - ~~- umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (art. 45a ust. 1 pkt 3 ustawy prawo budowlane);~~
 - ~~- odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (art. 45a ust. 1 pkt 1 ustawy prawo budowlane);~~

Wymagania dotyczące rozpoczęcia robót:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem przed ich rozpoczęciem (art. 41 ust. 4)
 2. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcje:
 - a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
 - ~~b) inspektora nadzoru inwestorskiego jeżeli został on ustanowiony~~
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego
- ~~4. Obiekt podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie (art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane);~~

Wymagania dotyczące zakończenia robót:

- ~~1. Obiekt wymaga geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust.1 z zastrzeżeniem ust. 3 ustawy Prawo budowlane)~~
- ~~2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane).~~
- ~~3. Do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).~~