

Tarnowskie Góry, 22.05.2025r

Parkietpol Wojciech Biel  
42-609 Tarnowskie Góry  
Ul. Chemików 13d  
[www.parkietpol.pl](http://www.parkietpol.pl)  
tel. 503-133-644

Starostwo Powiatowe Tarnowskie Góry  
42-600 Tarnowskie Góry ul. Karłuszowiec 5

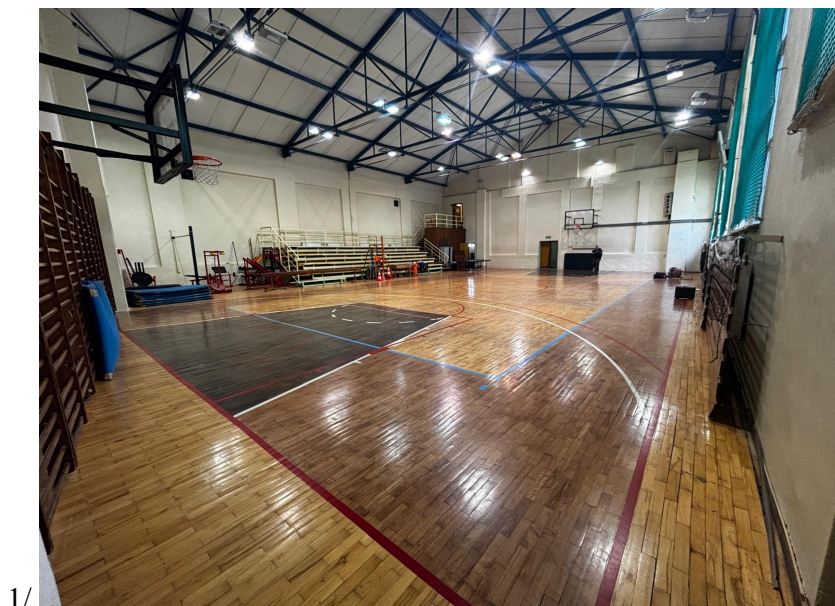
DOT. ID.2520.3.2025

OPINIA STANU TECHNICZNEGO PODŁOGI SPORTOWEJ W BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ W  
II LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM IM. STASZICA W TARNOWSKICH GÓRACH PRZY UL.  
PIŁSUDSKIEGO 1

**1. Opis stanu technicznego podłogi sportowej według wykonanych badań.**

Podczas oględzin wykonano sprawdzenie układu warstw podłogi sportowej, oraz niezbędne pomiary, szczegółowe oględziny wykonując demontaż miejscowy warstw podłogi. Stwierdzono istnienie następujących warstw w miejscu wykonania odkrywki:

1/ Warstwa nawierzchni na sali gimnastycznej o wymiarach 19 m x 24m wykonana jest z elementów posadzkowych litych z drewna dębowego, o wymiarach nominalnych 22mm x 65 mm x 330 mm. Elementy ułożone w cegielkę, tzn. wzór równoległy do ścian dłuższych sali , w którym deszczułki mijają się co 50% swej długości. Zdjęcia 1,2,3,4





2,3/



4/



5/

2/ Ruszt dolny oraz ruszt górny został wykonany z drewna świerkowego. Deski o grubości 25 mm oraz szerokości od 100 do 170 mm. Odległość pomiędzy bokami desek (tzw. legarów) tzw., „ślepej podłogi” wynosi ca. **od 10mm do 20mm**. (fot.5,6,7)



5,6,7/



3/ Konstrukcję rusztu drewnianego (legarów z drewna iglastego o wym. 100x100 mm oparto bezpośrednio na słupkach ceglanych bez zastosowania hydroizolacji oraz podkładek dystansowo-sprężystych,

Łączna wysokość konstrukcji mierzona od widocznej dolnej krawędzi słupków ceglanych do górnego poziomu powierzchni podłogi sportowej wynosi od ca. **55mm do 65 mm.**

Przestrzeń pod podłogą nie jest wentylowana grawitacyjnie. Brak widocznych krutek wentylacyjnych oraz szczelin w listwach przypodłogowych, które ułatwiają wentylację przestrzeni podpodłogowej.

Według przedstawiciela użytkownika posadzka była wielokrotnie miejscowo naprawiana, co potwierdzają widoczne nacięcia wzdłużne deszczulek parkietowych świadczące o próbie wpasowania poszczególnych elementów we wzór podłogi.

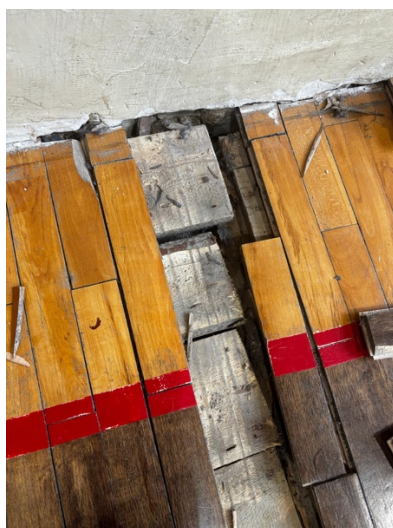
Przedmiotowa podłoga posiada liczne uszkodzenia krawędzi bocznych deszczulek, wiele śladów po wkrętach oraz uszkodzonych pojedynczych deszczulek parkietowych. W wielu miejscach występuje ponadnormatywne uginanie się powierzchni podłogi pod ciężarem człowieka. W tych miejscach nastąpiło rozluźnienie mocowań mechanicznych (zszywek) oraz łączeń desek na pióro i wpust itp. W miejscach tych nastąpiło wyłamanie krawędzi deszczulek w warstwie użytkowej, tzn. nad wpustem bocznym.

## **2. Opis podłogi sportowej, z opisem stwierdzonych nieprawidłowości oraz uszkodzeń.**

W miejscu wykonania odkrywek stwierdzone odstępstwa polegające na:

1. W miejscu wykonanych badań podłoga jest niżej o około **19 mm** niż właściwy poziom podłogi. Uchybienia tego typu wynikają :

z degradacji desek tzw. ślepej podłogi, które miejscowo zbutwiały, miejscowo nie podpierają się na legarach konstrukcyjnych, a w niektórych przypadkach, ich krawędzie czołowe nie wspierają się na legarach konstrukcyjnych.



Ze zbyt dużego rozstawu ułożenia legarów konstrukcyjnych : 600-900 mm. ( fot 6,7)

Z degradacji legarów konstrukcyjnych spowodowanych butwieniem i utratą właściwości konstrukcyjnych.

2. Podłoga sportowa oprócz parametrów wymienianych przez normy musi być również stabilna i w miarę odporna na działanie czynników wynikających z codziennej eksploatacji. Drewno jest materiałem porowatym, łatwo pochłania i oddaje wodę. W wyniku zmian wilgotności pęcznieje lub rozсыcha się, powodując powstawanie szczelin lub naprężeń, a co za tym idzie wybrzuszeń lub łódkowania.

Stwierdzono występowanie miejscowych szczelin pomiędzy deszczułkami o szerokości powyżej 1,0 mm. Przyczyną jest skurcz drewna spowodowany spadkiem wilgotności warstwy posadzkowej na przestrzeni czasu użytkowania.

Niedotrzymywanie warunków producenta w zakresie temperatury powietrza oraz wilgotności względnej powietrza, możliwe zalania w trakcie użytkowania sali jest przyczyną powstawania powtarzających się cyklicznie skurczy oraz pęcznienie drewna, które w czasie eksploatacji podłogi spowodowały rozluźnienie łączy pióro - wpust, a następnie osłabienie mechanicznych połączeń na zszywki, które mocują elementy posadzki z deskami „ślepej podłogi”.

Legary oraz warstwa podłogi ślepej także są podatne na wilgoć, mogą się odkształcać i pęczyć. Również wraz z upływem czasu ich właściwości ulegają zmianie, obserwuje się ich trwałe odkształcenie, miejscowe zbutwienie co powoduje zmianę parametrów podłogi.

## 2. Zalecenia naprawy.

Stan nawierzchni podłogi oraz jej konstrukcji uniemożliwia wykonanie miejscowych napraw w celu trwałego przywrócenia właściwych parametrów użytkowych oraz stanu technicznego.

Należy zdemontować warstwę wierzchnią (deszczułki parkietowe), zdemontować ślepa podłogę oraz legary konstrukcyjne.

Po pracach demontażowych, należy ocenić stan słupków ceglanych/podporowych, ocenić ich zagęszczenie oraz dobrać właściwy system podłogi drewnianej, spełniającej wymogi podłóg sportowych (zgodne z PN-EN 14904) w której skład wchodzi legarowanie, konstrukcja podłogi ślepej wraz z podkładkami sprężynującymi oraz warstwy użytkowej.

Miejsca odkrywek zostały uzupełnione. Wymieniono uszkodzone elementy ślepej podłogi.