

AZ. 152.1.1. 2025

p. k. kodi
10 3. MAR. 2025
[signature]

, 2025-02-28

| | |
|---|------------------|
| STAROSTWO POWIATOWE w Tarnowskich Górach KANCELARIA | |
| Wpłynęło | 28. 02. 2025 |
| L.dz. | 9677/2025 |
| Podpis | zał. [signature] |

STAROSTWO POWIATOWE W TARNOWSKICH
GÓRACH

Tarnowskie Góry
Tarnowskie Góry (miasto)
ul. Karłuszowiec 5

PETYCJA

PETYCJA W SPRAWIE NIEZWŁOCZNEGO NADANIA STATUSU DROGI POWIATOWEJ DZIAŁKOM WYDZIELONYM NA PODSTAWIE DECYZJI NR 2/22

Przewodniczący Rady Powiatu Tarnogórskiego
ul. Karłuszowiec 5
42-600 Tarnowskie Góry

Szanowny Panie Przewodniczący,

Na podstawie art. 63 Konstytucji RP oraz ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, niniejszym składam petycję w sprawie podjęcia uchwały przez Radę Powiatu Tarnogórskiego, na mocy której działki wydzielone na podstawie decyzji Starosty nr 2/22 z dnia 1 marca 2022 r. w celu poszerzenia drogi powiatowej DP 3253S zostaną formalnie uznane za drogę powiatową.

I. Rażąco naruszenie prawa przez 3 lata

Od wydania decyzji nr 2/22 mija dokładnie 3 lata, a sytuacja właścicieli nieruchomości, z których działki zostały wydzielone, pozostaje nieuregulowana. Do dziś teren przeznaczony na drogę nie uzyskał formalnego statusu drogi powiatowej, co skutkuje pozbawieniem tych właścicieli dostępu do drogi publicznej oraz naruszeniem ich praw własnościowych.

II. Tylko uchwała Rady Powiatu może rozwiązać problem

Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy o drogach publicznych, jedynie uchwała Rady Powiatu może nadać nieruchomości status drogi powiatowej.

Oznacza to, że bez tej uchwały:

- Właściciele nieruchomości, z których działki zostały wyłączone, nie mają dostępu do drogi publicznej.
- Nowo powstała droga nie jest formalnie drogą publiczną i nie może być użytkowana zgodnie z jej przeznaczeniem.
- Powiat ponosi realne ryzyko finansowe, związane z roszczeniami odszkodowawczymi i potencjalnymi interwencjami nadzorczymi.

III. Konsekwencje utrzymywania obecnego stanu

Utrzymywanie tego stanu prawnego naraża Powiat Tarnogórski na poważne konsekwencje prawne i finansowe, w tym:

1. Roszczenia odszkodowawcze właścicieli nieruchomości – brak dostępu do drogi publicznej skutkuje obniżeniem wartości nieruchomości i może skutkować roszczeniami o odszkodowanie za ograniczenie prawa własności.
2. Obowiązek ustanowienia służebności drogi koniecznej – właściciele mogą wystąpić do sądu o ustanowienie drogi koniecznej, co oznacza dodatkowe koszty dla powiatu związane z ewentualnym wykupem gruntów lub realizacją dodatkowych inwestycji.
3. Odpowiedzialność administracyjna – wieloletnia bezczynność w zakresie nadania statusu drogi powiatowej może skutkować interwencją organów nadzorczych, w tym wojewody i Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, co może prowadzić do nakazów administracyjnych i sankcji finansowych.
4. Możliwe działania nadzorcze i sądowe – w przypadku dalszego braku działań, właściciele nieruchomości mogą podjąć kroki prawne zarówno wobec Starostwa, jak i Powiatu, co doprowadzi do dodatkowych kosztów związanych z procesami sądowymi oraz potencjalnym obowiązkiem wypłaty odszkodowań.
5. Zwiększenie kosztów publicznych – im dłużej trwa ta sytuacja, tym większe ryzyko wzrostu kosztów związanych z koniecznością naprawy skutków nieuregulowanego stanu prawnego.

IV. Wniosek

W związku z powyższym, zwracam się z wnioskiem o:

1. Niezwłoczne podjęcie przez Radę Powiatu Tarnogórskiego uchwały nadającej działkom wydzielonym w ramach decyzji nr 2/22 status drogi powiatowej.
2. Podjęcie działań naprawczych, które zapewnią właścicielom nieruchomości, z których wydzielono działki pod drogę, dostęp do drogi publicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Przedstawienie oficjalnej informacji na temat statusu nieruchomości objętych decyzją nr 2/22 oraz przewidywanych działań w celu uregulowania sytuacji prawnej tych terenów.

V. Podsumowanie

Rada Powiatu jest jedynym organem, który może podjąć decyzję nadającą tym działkom status drogi powiatowej.

Każdy dzień zwłoki oznacza dalsze narażanie budżetu powiatu na potencjalne roszczenia odszkodowawcze, koszty postępowań sądowych oraz interwencje organów nadzorczych.

Brak podjęcia przez Radę Powiatu uchwały w tej sprawie prowadzi do dalszego, trwającego już 3 lata, naruszenia prawa oraz generowania ryzyka finansowego dla powiatu.

Każdy dzień zwłoki zwiększa prawdopodobieństwo:

- roszczeń odszkodowawczych właścicieli nieruchomości,
- konieczności ustanowienia drogi koniecznej na koszt powiatu,
- ingerencji organów nadzorczych,
- sądowych skarg na bezczynność,
- konieczności pokrycia z budżetu powiatu kosztów naprawienia zaniedbań.

Brak reakcji Rady Powiatu może zostać uznany za zaniedbanie skutkujące szkodą finansową.

Wnoszę o niezwłoczne podjęcie uchwały oraz poinformowanie mnie o działaniach w tej sprawie.

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć

oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2025-02-28T11:57:47.910+01:00

Podpis elektroniczny

28.02.2025

Podpis elektroniczny zweryfikowany w dniu

Pozytywna: i możliwości weryfikacji
podpis niekompletnie zweryfikowany
Czytelny podpis sporządzającego wydruk

[Podpis]