

**Uchwała nr XL/381/2005  
Rady Powiatu  
w Tarnowskich Górach  
z dnia 23 sierpnia 2005 roku**

w sprawie zmiany uchwały nr XIII/118/2003 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 8 listopada 2003 r. w sprawie utworzenia strefy aktywności gospodarczej.

Na podstawie art. 4, ust. 1, pkt 17 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w nawiązaniu do Uchwały nr VIII/69/2003 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 27 maja 2003 roku w sprawie uchwalenia „Programu przeciwdziałania bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy w Powiecie Tarnogórskim.

**Rada Powiatu  
uchwała:**

**§ 1**

Wprowadzić następujące zmiany:

1. skreśla się treść § 1 i wprowadza zapis:

„1. W celu aktywizacji gospodarczej terenów przemysłowych tworzy się strefę aktywności gospodarczej w Powiecie Tarnogórskim, obejmującą nieruchomości stanowiące własność Powiatu Tarnogórskiego i innych podmiotów:

- a) Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 49, obejmująca działkę gruntu nr 2942/94, o powierzchni 0,2242 ha, zapisana w Księdze Wieczystej Nr 63483 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, z której wydzielono lokal użytkowy nr 1, o powierzchni użytkowej 974,91 m<sup>2</sup> do Księgi Wieczystej Nr 66289 oraz lokal użytkowy nr 2, o powierzchni użytkowej 1019,19 m<sup>2</sup>, do Księgi Wieczystej Nr 66290.
- b) Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 49, obejmująca działkę gruntu nr 2943/94, o powierzchni 0,0512 ha, zapisana w Księdze Wieczystej Nr 63484 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, z której wydzielono lokal użytkowy nr 3 o powierzchni użytkowej 609,77 m<sup>2</sup> do Księgi Wieczystej Nr 66291 oraz lokal użytkowy nr 4 o powierzchni użytkowej 571,57 m<sup>2</sup>, do Księgi Wieczystej Nr 66292.
- c) Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej nr 66289 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, położona w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 49, stanowiąca lokal użytkowy nr 1, o powierzchni użytkowej 974,91 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w 4889/10000 częściach nieruchomości wspólnej wpisanej w Księdze Wieczystej nr 63483, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli.
- d) Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej nr 66290 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, położona w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 49, stanowiąca lokal użytkowy nr 2, o powierzchni użytkowej 1 019,19 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w 5111/10000 częściach nieruchomości wspólnej wpisanej w Księdze wieczystej nr 63483, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli.
- e) Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej nr 66291 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, położona w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 49, stanowiąca lokal użytkowy nr 3, o powierzchni użytkowej 609,77 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w 5162/10000 częściach nieruchomości wspólnej wpisanej w Księdze Wieczystej nr 63484, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli.
- f) Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej nr 66292 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, położona w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 49, stanowiąca lokal użytkowy nr 4, o powierzchni użytkowej 571,57 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w 4838/10000



- częściach nieruchomości wspólnej wpisanej w Księdze Wieczystej nr 63484, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli.
- g) Nieruchomość położona w Tarnowskich Górach przy ul. Czarnohuckiej 3, obejmująca działkę gruntu oznaczone w ewidencji gruntów nr 2516/5 o pow. 0,0036 ha, 2689/5 o pow. 2,0325 ha, 624/12 o pow. 0,1799 ha, 625/12 o pow. 0,1213 ha, 626/12 o pow. 0,1168 ha, 627/12 o pow. 0,1175 ha, 775/12 o pow. 0,0443 ha, 777/12 o pow. 0,0043 ha, 778/12 o pow. 0,0136 ha, zapisana w Księdze Wieczystej nr 30605 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, zabudowana budynkiem socjalno-biurowym, szkieletem hali produkcyjnej, budynkiem garażowym.
  - h) Nieruchomość niezabudowana położona w Tarnowskich Górach przy ul. Kolejowej, obejmująca działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów nr 4590/18, o powierzchni 0,6575 ha, uregulowana w Księdze Wieczystej nr 39524, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.
  - i) Nieruchomość położona w Tarnowskich Górach przy ul. Hutniczej 5-9, obejmująca działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów nr 1344/90 o pow. 6,4600 ha, zapisana w Księdze Wieczystej nr 59177 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, zabudowana budynkiem hali produkcyjnej.

2. Nieruchomości zapisane w § 1 pkt 1 lit a - f przeznacza się na prowadzenie Inkubatora Przedsiębiorczości.”.

2. W § 2 skreśla się wyraz „użyczenia”.

3. W § 3 wyraz „będą” zastępuje się słowem „są”.

4. Skreśla się treść § 4 i wprowadza zapis:

- „1. Podmiotem zarządzającym strefą aktywności gospodarczej, jest Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach, który może powierzyć realizację tego zadania innej osobie prawnej lub fizycznej.
- 2. Zapis pkt 1 nie dotyczy nieruchomości, których właścicielem, w wyniku dokonanych zmian własnościowych, nie jest Skarb Państwa lub Powiat Tarnogórski.
- 3. Zarząd Powiatu może proponować rozszerzenie strefy aktywności gospodarczej określonej w § 1 pkt 1 poprzez zgłoszenie projektu uchwały Rady Powiatu, także w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.
- 4. W odniesieniu do nieruchomości wprowadzanych do strefy aktywności gospodarczej Zarząd Powiatu wystąpi do właściwych rad gmin o podjęcie uchwał w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości”.

## § 2

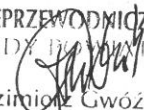
Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu w Tarnowskich Górach.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY POWIATU  
  
Kazimierz Gwóźdź