



Tarnowskie Góry G 4. CZE. 2024

ID.7013.2.2024

Zapytanie ofertowe

Postępowanie prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego tj. uchwały Zarządu Powiatu Tarnogórskiego z dnia 29.03.2021r. nr 179/914/2021 w sprawie Regulaminu udzielania zamówień przez komórki organizacyjne Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach.

Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych tj. Dz.U. z 2023r. poz. 1605.

ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Tarnogórski
ul. Karłuszowiec 5
42-600 Tarnowskie Góry
www.powiat.tarnogorski.pl
e-mail: inwestycje@tarnogorski.pl
faks: 48 32 381-37-27

**„Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji instalacji
hydrantowej Wieloprofilowego Zespołu Szkół
przy ul. Sienkiewicza 6 w Tarnowskich Górach**

Użyte w niniejszym zapytaniu ofertowym terminy mają następujące znaczenie:

„Zamawiający” – Powiat Tarnogórski

„Kodeks Cywilny” - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2023 r., poz.1610 ze zm)

„prawo budowlane” – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024, poz. 725)

„STWiOR” – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

SW

2. Opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

„Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji instalacji hydrantowej w budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół przy ul. Sienkiewicza 6 w Tarnowskich Górach”

Dokładny adres przedsięwzięcia:

Wieloprofilowy Zespół Szkół

Ul. Sienkiewicza 6

42-600 Tarnowskie Góry

Zamawiający przewiduje podstawę wykluczenia tj. wykluczy z postępowania wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego zawartej z Powiatem Tarnogórskim, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, nałożenie na Wykonawcę odszkodowania, zastosowanie przez Zamawiającego wykonania zastępczego lub realizacji przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

2) Opis budynku:

Budynek został wybudowany w latach 1923-1928 jako siedziba Prywatnej Średniej Szkoły Męskiej i Żeńskiej. Do czasów współczesnych funkcjonuje, jako budynek szkolny. Przedmiotowy obiekt jest interesującym przykładem wykorzystania w architekturze miasta tendencji stylowych występujących w sztuce początku XX w. widoczny w detalu architektonicznym elewacji oraz wewnątrz szkoły. Wybudowano go na planie litery „L” z główną bryłą frontową oraz skrzydłem południowym. Budynek przykryty jest dachem wielospadowym. Jednoprzestrzenne poddasze jest strychem nieużytkowym.

Powierzchnia zabudowy:	946,50 m ²
Ilość kondygnacji nadziemnych:	4
Ilość kondygnacji piwnicznych:	1
Wysokość budynku:	22,66m

Maksymalne dzienne obłożenie uczniów w szkole ze względu na tryb nauki wynosi:

Dziewczęta: 205

Chłopcy: 185

Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Tarnowskie Góry.

3) Szczegółowy opis zamówienia:

W ramach zadania należy opracować dokumentację modernizacji instalacji hydrantowej budynków szkoły Wieloprofilowego Zespołu Szkół dostosowując ją do obowiązujących przepisów. W chwili obecnej po przeprowadzonych badaniach istniejąca sieć wodociągowa przeciwpożarowa nie spełnia wymagań w zakresie parametrów technicznych w tym wydajności oraz ciśnienia dynamicznego. Zakres zamówienia obejmuje budynek główny szkoły wraz z budynkiem sali gimnastycznej.

Dokumentacja ma być sporządzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania w wymaganych przepisami prawa budowlanego specjalnościach, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 poz. 1225 z późn. zm.).

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie koncepcji, podlegającej zatwierdzeniu przez Zamawiającego,
- 2) wykonanie inwentaryzacji budynku szkoły (wyłącznie na użytek Wykonawcy, w zakresie niezbędnym do opracowania zarówno koncepcji jak i dokumentacji projektowej stanowiącej

- przedmiot zamówienia),
- 3) wykonanie ekspertyz: stanu technicznego konstrukcji obiektu, wymaganych przepisami szczegółowymi w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji i realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia,
 - 4) uzgodnienie rozwiązań projektowych z Powiatowym Konserwatorem Zabytków oraz w przypadku takiej konieczności Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - 5) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego,
 - 6) wykonanie projektu technicznego,
 - 7) uzyskanie wszystkich wymaganych pozwoleń, opinii, zatwierdzeń, map geodezyjnych, map d/c projektowych, decyzji i uzgodnień dokumentacji (w tym z rzeczoznawcami) m.in. ppoż., bhp, sanitarno-higienicznych i innych wymaganych przepisami szczegółowymi, jak również uzyskanie stosownych i dopuszczalnych odstępstw od obowiązujących przepisów we wszystkich przypadkach wymagających takowego odstępstwa,
 - 8) opracowanie przedmiarów robót z podziałem na poszczególne branże budowlane,
 - 9) opracowanie kosztorysów inwestorskich z podziałem na poszczególne branże budowlane,
 - 10) opracowanie zbioru szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w poszczególnych branżach, zawierające w szczególności wymagania, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót,
 - 11) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz),
 - 12) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających decyzji o pozwoleniu na budowę.
 - 13) przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany w oparciu o niniejsze zapytanie ofertowe oraz wizję lokalną w miejscu zamierzenia projektowego. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa powinna być wykonana zgodnie z ustawą prawo budowlane,
 - 14) Projekt budowlano-wykonawczy, stanowiący załącznik do wniosku o pozwolenie na budowę, winien być zgodny z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją oraz zgodny z ustaleniami dokonanymi w trakcie roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym,
 - 15) pełnienie nieodpłatne nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji przebudowy pomieszczeń sanitarnych we wszystkich branżach zgodnie z wymogami prawa budowlanego (do 10 wizyt, na każdorazowe żądanie Zamawiającego),
 - 16) wymagania dodatkowe dotyczące realizacji zamówienia:
 - dokonywanie roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym w trakcie całego procesu opracowywania dokumentacji,
 - uzupełnianie i poprawianie dokumentacji wg zaleceń jednostek uzgadniających dokumentację oraz Zamawiającego,
 - uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów,
 - udział w odbiorach końcowych zrealizowanego zamierzenia projektowego,
 - 17) wymagane jest opracowanie i dostarczenie następującej dokumentacji w technice graficznej:
 - a) projekt budowlano-wykonawczy – 6 (sześć) egzemplarzy,
 - b) projekt techniczny – 3 (trzy) egzemplarze,
 - c) STWiOR - 3 (trzy) egzemplarze,
 - d) przedmiary robót i kosztorys inwestorski - 3 (trzy) egzemplarze,
 - e) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) - 6 (sześć) egzemplarzy,
 - 18) dodatkowo łącznie z dokumentacją w wersji graficznej Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wersję elektroniczną przedmiotu zamówienia, na którą składają się:
 - a) projekt budowlano-wykonawczy z opisami technicznymi w wersji elektronicznej w formacie DOC, PDF, DWG na płycie CD,
 - b) projekt techniczny z opisami technicznymi w wersji elektronicznej w formacie DOC, PDF, DWG na płycie CD,
 - c) przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski w postaci plików programu Zuzia, Norma, itp. i PDF. Pliki przedmiarów i kosztorysów winny być zapisane na płycie CD,
 - d) STWiOR w formacie DOC i PDF winny być zapisane na płycie CD,
 - 19) wykonanie zamówienia zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Au

W ramach gwarancji:

- a) Wykonawca udzieli gwarancji jakości do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot postępowania,
- b) odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotowej dokumentacji zostaje rozszerzona, tj. uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy nie wcześniej niż wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot postępowania,
- c) Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotowej dokumentacji również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.

4. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień zawarcia umowy.
- 2) Termin zakończenia prac ustala się na 120 dni od daty zawarcia umowy.
- 3) Termin zakończenia prac nie obejmuje czasu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 4) Warunki płatności - rozliczenie nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru dokumentacji projektowej wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu w przypadku zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę do 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

5. Kryteria wyboru oferty:

cena* - waga 100%

Punkty przyznane na podstawie kryterium ceny będą obliczane na podstawie wzoru:

$$P = (C_{min} / C_o) \times 100$$

gdzie:

P – otrzymane punkty w badanej ofercie w kryterium ceny

C_{min} – łączna cena najniższa spośród nie odrzuconych ofert (brutto) podana w PLN

C_o – cena łączna badanej oferty (brutto)

* Cena w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 168) "cena - wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się również stawkę taryfową".

Za to kryterium można otrzymać maksymalnie 100 punktów.

6. Miejsce i termin składania ofert

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim w jednym egzemplarzu.
- 2) Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- 3) podpisane oświadczenie Wykonawcy stanowiące załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
- 4) Ofertę należy złożyć do dnia17.06.2025r.....
- 5) Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zaklejonej kopercie opisanej w następujący sposób:

„Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji hydrantowej Wieloprofilowego Zespołu Szkół przy ul. Sienkiewicza 6 w Tarnowskich Górach”

zaadresowanej na:

**Powiat Tarnogórski
ul. Karłuszowiec 5
42-600 Tarnowskie Góry**

Z adnotacją:

Nie otwierać przed 18. 04. 2024r.

Koperta powinna być również opatrzona w dokładne dane Wykonawcy (tzn. nazwę i dokładny adres).

W przypadku dodatkowych pytań proszę o kontakt telefoniczny pod numerem (032) 381 37 83.
Sprawę prowadzi starszy inspektor Wydziału Inwestycji i Drogownictwa – Sławomir Jaremkiewicz.

CZŁONEK ZARZĄDU

Dariusz Wysypół

Z załączeniu:

- 1) formularz ofertowy – załącznik nr 1
- 2) wzór umowy – załącznik nr 2
- 3) oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 3
- 4) rzuty poszczególnych kondygnacji szkoły – załącznik nr 4

Sporządził: inspektor ID. S.Jaremkiewicz;
Dnia : 23.04.2024r..

Zamawiający:
Powiat Tarnogórski
ul. Karłuszowiec 5
42-600 Tarnowskie Góry

.....
Pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

zapytanie ofertowe pn.

Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji instalacji hydrantowej w budynku
Wieloprofilowego Zespołu Szkół przy ul. Sienkiewicza 6 w Tarnowskich Górach”

1. Wykonawca:

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy:

.....
.....

Zarejestrowany adres Wykonawcy:

.....
.....

NIP:

REGON:

KRS:

nr telefonu:/faksu:

e-mail:

2. W odpowiedzi na zapytanie ofertowe oferujemy wykonanie całego przedmiotu zamówienia za **cenę brutto**
w złotych (słownie złotych:

.....

w tym podatek VAT (w wysokości 23%): zł.

3. Jednocześnie oświadczamy, że akceptujemy projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 2 do zapytania ofertowego i w przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz na warunkach określonych w treści projektowanych postanowień umowy.
4. Akceptujemy termin realizacji oraz warunki płatności podane w zapytaniu ofertowym.

....., dnia
(miejscowość, data)

.....
(podpis, pieczęć Wykonawcy

lub osoby uprawnionej do jego reprezentacji)