

Radny P. Kroc

Tarnowskie Góry, dnia 27 maja 2024 roku

AZ.0003.41.2024

BR. 27. MAJ. 2024

BR. 0003.41.2024

Pan

Przemysław Cichosz

Przewodniczący Rady Powiatu Tarnogórskiego

- w miejscu

W odpowiedzi na interpelację radnego Piotra Kroka z dnia 14 maja 2024 roku w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Radzionków informuję, że Zarząd Powiatu Tarnogórskiego w dniu 20.05.2024 r. przyjął zawiadomienie o podjęciu przez Radę Miasta Radzionków uchwały Nr LXVII/669/2024 z dnia 22 lutego 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego miasta Radzionków z następującymi uwagami:

1. należy uwzględnić miejsca ochronne dla ludności, a także ukrycia do doraźnego przygotowania na etapie uzgadniania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w szczególności obiektów, które ze względu na usytuowanie mogą zapewnić podstawową funkcję ochronną, stosując rozwiązania techniczne umożliwiające osiągnięcie minimalnych właściwości osłonowych.
2. należy uwzględnić miejsca ochronne w projektach nowo wznoszonych budynków użyteczności publicznej realizowanych w ramach inwestycji celu publicznego dla takiej liczby osób (np. interesantów, pracowników, dzieci, seniorów w placówkach przedszkolnych i szkolnych), która wynika z założeń projektowych dla danego budynku lub zespołu budynków nowej zabudowy.
3. w zakresie planowania zabudowy i inwestycji na obszarach bezpośrednio przyległych lub położonych w niedalekim sąsiedztwie łąk, pól uprawnych, lasów i innych siedlisk przyrody, należy uwzględnić czynnik występowania dzikiej zwierzyny, jako uwarunkowanie przyrodnicze na stałe związane z własnym środowiskiem.
4. w obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zlokalizowane są liczne obiekty i tereny o wartościach kulturowych i historycznych podlegających aktualnie ochronie poprzez wpis do rejestru zabytków i ustaleń w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (ze zmianami) i figurujących w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Projekt ogólnego planu miasta Radzionków należy sporządzić w zgodzie z przepisami art. 18 i 19 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U z 2022 roku poz. 840, z późn. zm.),

z uwzględnieniem ochrony: zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru i ich otoczenia, innych zabytków i parków kulturowych.

5. ustalenia z zakresu ochrony konserwatorskiej wprowadzane w projekcie zmiany planu powinny uwzględniać ochronę zabytków archeologicznych.
6. w projekcie planu należy określić, w zależności od potrzeb, strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące obszary, na których obowiązywać będą określone ustaleniami planu ograniczenia, zakazy i nakazy mające na celu ochronę znajdujących się na tym obszarze zabytków. W opracowaniach projektowych należy uwzględnić ustalenia gminnego programu opieki nad zabytkami o ile Gmina Radzionków taki posiada.
7. dla nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa (dotyczy dz. nr 1490/47, 1491/47, 2122/11 i 2121/11) proponuje się utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia określonego w aktualnie obowiązującym mpzp.
8. dla nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego (dotyczy dz. nr 1744/23, 513/30, 514/30, 515/30, 517/30, 518/30, 1780/30 i 1782/30) proponuje się utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia określonego w aktualnie obowiązującym mpzp.
9. szerokość pasa drogowego dla dróg powiatowych: 3259 S – ul. Kuźaja i ul. Nałkowskiej w Radzionkowie, 3261 S – ul. św. Wojciecha w Radzionkowie, 3266 S – ul. Norwida i ul. Nakielska w Radzionkowie, 3268 S – ul. Szybowa w Radzionkowie, 3269 S – ul. Długa w Radzionkowie, 3270 S – ul. Sikorskiego w Radzionkowie, 3271 S – ul. Knosały w Radzionkowie, Zarząd Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach uważa za wystarczającą.
10. w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz zachowania jego płynności zaleca się aby dla terenów (inwestycyjnych i mieszkaniowych) przeznaczonych pod nową zabudowę uwzględnić wyznaczenie nowych dróg wewnętrznych wraz z lokalizacją zjazdów zwykłych.

STAROSTA

Adam Chmiel