

Uchwała nr 4/12/2010
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach

z dnia 13 grudnia 2010 roku

w sprawie: powołania stałej komisji do przeprowadzania rokowań na potrzeby ustalania wysokości odszkodowań za nieruchomości nabyte na rzecz Powiatu Tarnogórskiego.

Na podstawie art. 32, ust. 2 pkt 3 i art. 48 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 98, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu
uchwala:

§ 1

Powołać stałą komisję do przeprowadzania rokowań, na potrzeby ustalenia wysokości odszkodowania przysługującego, za działki gruntu wydzielone pod drogi powiatowe, nabywane przez Powiat Tarnogórski na podstawie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2004r Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), w składzie:

L.p.	Funkcja	Imię i nazwisko	Stanowisko
1.	Przewodniczący	Andrzej Pilot	Wicestarosta Tarnogórski
2.	Zastępca Przewodniczącego	Joanna Niebylska	Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem
3.	Członek Komisji	Eugeniusz Witek	Nieetatowy Członek Zarządu Powiatu
4.	Członek Komisji	Agata Kamińska	Kierownik Referatu Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Powiatu w Wydziale Gospodarki Mieniem
5.	Członek Komisji - protokolantka	Anna Górniak	Podinspektor w Wydziale Gospodarki Mieniem
6.	Członek Komisji	Bernadeta Droś	Specjalista w Referacie Finansów w Wydziale Budżetu i Finansów

§ 2

1. Komisja może podejmować czynności związane z przeprowadzeniem rokowań w składzie co najmniej 3 osób, wyłącznie przy udziale przewodniczącego a w przypadku jego nieobecności zastępcy przewodniczącego.
2. W uzasadnionych przypadkach, do podejmowania czynności związanych z przeprowadzeniem rokowań, istnieje możliwość powołania odrębnej komisji.
3. Rokowania prowadzi przewodniczący komisji a w przypadku jego nieobecności zastępca przewodniczącego.
4. Komisja sporządza protokół z przeprowadzonych rokowań zawierający informacje o:
 - a) terminie i miejscu rokowań;
 - b) oznaczeniu nieruchomości będącej przedmiotem rokowań;
 - c) obciążeniach i zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość;
 - d) wyjaśnieniach i oświadczeniach złożonych przez uczestników rokowań;
 - e) wysokości odszkodowania uzgodnionej przez strony lub informacji o braku porozumienia w zakresie wysokości odszkodowania – przy czym wysokość ustalonego odszkodowania nie może przekraczać wartości rynkowej nieruchomości będącej przedmiotem rokowań określonej w operacie szacunkowym.
 - f) danych osobowych strony biorącej udział w rokowaniach.
 - g) imionach i nazwiskach członków komisji uczestniczących w rokowaniach.

- h) dacie sporządzenia protokołu.
7. Protokół z rokowań sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla Zarządu Powiatu, a jeden dla strony biorącej udział w rokowaniach.
 8. Protokół z rokowań podpisują przewodniczący i członkowie komisji oraz strona biorąca udział w rokowaniach.
 9. Komisja przedkłada do wiadomości Zarządowi Powiatu informację o wysokości ustalonego odszkodowania lub o braku porozumienia w zakresie wysokości odszkodowania.
 10. Protokół z przeprowadzonych rokowań stanowi podstawę do zawarcia przez Zarząd Powiatu porozumienia w sprawie wypłaty odszkodowania lub do wszczęcia postępowania przez stronę o ustalenie i wypłatę odszkodowania według zasad i trybu obowiązujących przy wywłaszczaniu nieruchomości.

§3

Traci moc Uchwała nr 209/1044/2009 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 16 czerwca 2009 roku w sprawie powołania komisji do przeprowadzania rokowań na potrzeby ustalania wysokości odszkodowań za nieruchomości nabyte na rzecz Powiatu Tarnogórskiego.

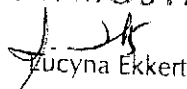
§4

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§5


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA


Krystyna Ekkert

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem


mgr Joanna Niebylska

adwokat

Krystyna Hys - Trzebież