

UCHWAŁA NR 115/659/2020
ZARZĄDU POWIATU TARNOGÓRSKIEGO

z dnia 22 czerwca 2020 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 179/884/2012 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 10 lipca 2012 roku w sprawie wprowadzenia „Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego”

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.920), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾) w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r. poz.1490)

Zarząd Powiatu
uchwała:

§ 1. W załączniku do uchwały nr 179/884/2012 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 10 lipca 2012 roku w sprawie wprowadzenia „Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego”, wprowadza się następujące zmiany:

1. Skreśla się w § 5 treść ust. 8.

2. § 9 ust. 10 otrzymuje brzmienie: „Zgłoszenie uczestnika przetargu na najem lokali mieszkalnych powinno zawierać dokumenty potwierdzające zdolność do dokonywania wpłat z tytułu czynszu oraz pokrywania kosztów zużytych mediów w lokalu mieszkalnym, na który uczestnik wpłacił wadium obejmujące odpowiednio:

- 1) aktualne zaświadczenia (nie starsze niż 1 miesiąc) z zakładu pracy o osiągniętych dochodach netto za okres ostatnich 3 miesięcy w odniesieniu do osób, które będą zameldowane w lokalu mieszkalnym;
- 2) oświadczenie o osiągniętych dochodach netto z prowadzonej działalności gospodarczej za okres ostatnich 3 miesięcy oraz oświadczenie o nie zaleganiu z płatnościami podatków i składek na ubezpieczenie społeczne.”

3. § 9 ust. 11 otrzymuje brzmienie: „Z przedłożonych dokumentów, o których mowa w ust. 10, powinno wynikać, iż suma dochodów osób zameldowanych w mieszkaniu pozwoli na dokonanie płatności czynszu i kosztów mediów, a wykazana nadwyżka dochodów, po odliczeniu opłat związanych z utrzymaniem lokalu mieszkalnego, wynosi co najmniej 50% płacy minimalnej netto na osobę zameldowaną w lokalu mieszkalnym.”

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Powiatu Tarnogórskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z dnia 2020 r. poz. 284