

**Uchwała nr 50/296/2019
Zarządu Powiatu Tarnogórskiego
z dnia 29 lipca 2019 roku**

**w sprawie:
przeznaczenia do wynajmu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego,
z przeznaczeniem na postawienie automatu samosprzedającego
do napojów i przekąsek**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 511), art. 25 b, art. 35 ustawy 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018r. poz. 2204, z późn. zm.¹) oraz § 14 ust. 1 i 2 uchwały nr XLVII/462/2013 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości, z późn.zm.

**Zarząd Powiatu
uchwala:**

§1

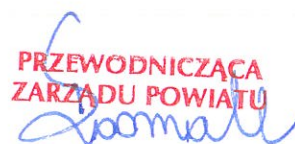
1. Przeprowadza się postępowanie w trybie bezprzetargowym, na wynajem części korytarza o powierzchni 1,5m², w budynku zlokalizowanym na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 6, z przeznaczeniem na postawienie na czas określony, tj. 3 lat automatu samosprzedającego do napojów oraz przekąsek,
2. Ustala się miesięczny czynsz za najem nieruchomości opisanej w ust. 1 w wysokości 25,00 zł/m² netto + 23% VAT.
3. Ustala się kaucję zabezpieczającą na pokrycie kosztów należności z tytułu najmu nieruchomości opisanej w ust.1, przysługujących wynajmującemu w dniu ustania stosunku najmu oraz kosztów przywrócenia nieruchomości do stanu w dniu przekazania do użytkowania w wysokości sześciomiesięcznego czynszu obowiązującego w dniu zawarcia umowy najmu.
4. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia, opisanej w ust. 1, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Krystyna Kosmala

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz.U. z 2017 poz.1509, Dz.U. z 2018 poz.2348, Dz.U. z 2019 poz.270, 492, 801

Załącznik

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2018 poz. 2204, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

do uchwały nr 30/296/2019
Zarządu Powiatu Tarnogórskiego
z dnia 29 lipca 2019 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJMU

Jednostka ewidencyjna, obręb, adres	Działka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytków	Oznaczenie użytków	Pow. użytków (ha)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł (netto)	Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Jednostka ewidencyjna: Tarnowskie Góry, Obręb: Tarnowskie Góry. Adres: ul. Sienkiewicza 6 42-600 Tarnowskie Góry.	115	0,1667	Inne tereny zabudowane	Bi	0,1667	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona symbolem: 9S – UPI – tereny zabudowy usługowej obejmującej usługi publiczne takie jak: opieki zdrowotnej, społecznej, socjalnej, kultury, sądownictwa, szkolnictwa, sportu oraz obiektu kultu religijnego.	10	GL1T/0004547/9 Właściciel: Powiat Tarnogórski	Zarząd Powiatu Tarnogórskiego przeznacza do wynajęcia część korytarza o powierzchni 1,5 m ² w budynku Włocławskiego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach Sposób zagospodarowania: postawienie automatu samosprzedażowego do napojów oraz przekąsek Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy	Miesięczna stawka czynszu najmu w PLN wynosi 25,00 zł netto/ m ² + 23% VAT (uchwała nr 192/784/2017 Zarządu Powiatu Tarnogórskiego z dnia 13.02.2017r. w sprawie ustalenia stawek czynszu na najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego oraz opłat za udostępnienie pomieszczeń w budynkach, w tym dydaktycznych oraz terenów niezabudowanych i placów utwardzonych, wchodzących w skład powiatowego zasobu nieruchomości, z późn .zm.)	Termin wnoszenia czynszu najmu: miesięcznie, z góry. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Na czas określony – 3 lata
	116	0,1517	Inne tereny zabudowane	Bi	0,1517			GL1T/0004547/2 Właściciel: Powiat Tarnogórski				

29. LIP. 2019

Tarnowskie Góry dn.

PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄD POWIATU

Krystyna Kosmala