

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego, na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)  
podaje do publicznej wiadomości

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZDAŻY

Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości	Cena wywoławcza
wg katastru	wg księgi wieczystej			
Adres Radzionków ul. Gen. Wł. Sikorskiego	Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych GL1T/00072300/7	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Radzionków zatwierdzonym uchwałą nr LVI/471/2010 Rady Miasta Radzionków z dnia 30 września 2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śl. nr 278, poz. 4672 z dnia 28 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Radzionków, zatwierdzonego uchwałą nr XVII/112/2004 Rady Miasta Radzionków z dnia 19 marca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. nr 33 poz. 1079 z dnia 21 kwietnia 2004 r.) działka zapisana jest: – w terenach strefy aktywności gospodarczej oznaczonej na rysunku planu „C.9 S/PU”; – poza strefą ochrony konserwatorskiej; – poza terenem górniczym; – poza obszarem Natura 2000 PLH 240003 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie.	Teren działki to wąski pas gruntu, kształt nieregularny, topografia terenu płaska. Nieruchomość utwardzona, wyłożona asfaltem, użytkowana jako droga wewnętrzna dojazdowa do pobliskich nieruchomości. W pasie drogi przebiega sieć wodociągowa i kanalizacyjna wykonana na koszt właścicieli nieruchomości sąsiednich. Wjazd na przedmiotową nieruchomość odbywa się bezpośrednio od ulicy Sikorskiego. W najbliższym sąsiedztwie usługi służby zdrowia, obiekty Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego, zabudowa mieszkaniowa oraz punkty usługowo-produkcyjne.  Tut. organ nie posiada wiedzy na temat sieci uzbrojenia na terenie działki oraz w zakresie geologicznym i górniczym, ponadto nie przewiduje wznawiania i okazywania granic nieruchomości.	70 000 zł brutto  Sprzedaż zabudowanej działki zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług jest zwolniona z podatku VAT.
Jednostka ewidencyjna	Właściciel: Powiat Tarnogórski Dział III – służebności drogi (prawo przejazdu i przechodu) na rzecz każdego z współwłaścicieli: – działki nr 1735/23 (KW 72299); – działki nr 1743/23 (KW 72490); – działek gruntu nr 1796/23 i 1749/23 (KW 74546); – działek gruntu nr 1740/23 (KW 72468) oraz nr 1803/23 (KW 75834); – działek nr 1734/23, 1802/23 (KW 77509); – działek gruntu nr 1805/23, 1801/23, 1737/23 i 1742/23 (KW 72468); – nieruchomości objętej księgą wieczystą KW GL1T/00072489/5.			
Obręb				
Karta mapy	20			
Działka	Powierzchnia			
1741/23	0,2876 ha			
Oznaczenie użytków				
dr – drogi				

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa z dniem ..... 2017 roku.

STAROSTA  
Krystyna Kosmala

Tarnowskie Góry, dnia..... 03. LIP. 2017