

**Uchwała nr 58/234/2015**  
**Zarządu Powiatu Tarnogórskiego**  
**z dnia 20 lipca 2015 roku**

**w sprawie:**  
**zmiany uchwały nr 46/217/2011 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 23 maja 2011 roku w sprawie ustalenia opłat za zajęcie gruntu z wyjątkiem gruntu znajdującego się w pasie drogi powiatowej będącego własnością Powiatu Tarnogórskiego, przez osoby fizyczne i prawne w celu prowadzenia prac budowlano-instalacyjnych infrastruktury technicznej**

Na podstawie art. 23 ust 1 pkt 5 w związku z art. 25 ust 2 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782)

**Zarząd Powiatu**  
**Uchwała:**

**§ 1**

Wprowadza się § 1a, który otrzymuje brzmienie:

- „1. Wprowadza się **miesięczne** stawki czynszu za dzierżawę gruntu stanowiącego własność Powiatu Tarnogórskiego, za wyjątkiem gruntu znajdującego się w pasie drogi powiatowej, z przeznaczeniem na urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny, w tym stacje transformatorowe, stacje redukcyjno-pomiarowe gazu, przepompownie, kontenery teletechniczne, komory sanitarno-kanalizacyjne) według stawek:

Lp.	Powierzchnia gruntu pod urządzenia infrastruktury technicznej	Stawka czynszu netto zł/mb/m <sup>2</sup>
1	Zajęcie działki gruntu pod sieci uzbrojenia technicznego (sieci, rury, kable itp.) - do 10 mb	10,00 zł/mb
2	za każdy 1 m powyżej 10 mb	2,00 zł/mb
3	Zajęcie działki gruntu pod urządzenia towarzyszące sieciom uzbrojenia technicznego-(stacje transformatorowe, stacje redukcyjno-pomiarowe gazu, przepompownie, kontenery teletechniczne, komory sanitarno-kanalizacyjne) – do 16m <sup>2</sup>	15,00 zł/m <sup>2</sup>
4	za każdy 1 m <sup>2</sup> powyżej 16 m <sup>2</sup>	5,00 zł/m <sup>2</sup>

2. Opłata, o której mowa w ust.1 dotyczy 1m<sup>2</sup> gruntu (1mb sieci) deklarowanego przez Inwestora.
3. Zajęcie gruntu, o którym mowa w ust. 1 odbywa się w drodze zawarcia umowy.
4. Stawki, o których mowa w ust. 1 obowiązują do czasu ustanowienia służebności przesyłu lub zbycia nieruchomości lub ich części na rzecz właściciela.
5. Ustanowienie służebności następuje za wynagrodzeniem, w formie opłaty jednorazowej w wysokości określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.
6. Koszty ustanowienia służebności przesyłu, w tym koszty i opłaty notarialne, opłaty sądowe, koszt operatu szacunkowego, koszty dokumentacji geodezyjnej, koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do obciążenia prawem rzeczowym (wznowienie punktów granicznych, rozgraniczenie) ponosi Inwestor zainteresowany ustanowieniem prawa, o którym mowa w ust. 4.
7. Odstąpienie od dokonania wyceny i odpłatności wyrażonej w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu za ustanowione prawo dopuszczalne jest jedynie w przypadku służebności ustanawianych w interesie i/lub na wniosek jednostki samorządu terytorialnego i/lub Skarbu Państwa. Ostateczną decyzję w tej sprawie podejmuje Zarząd Powiatu Tarnogórskiego.”

**§ 2**

Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Panu Andrzejowi Elwartowi - Członkowi Zarządu Powiatu Tarnogórskiego.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**

**(-) Józef Burdziak**