

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego, na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późniejszymi zmianami), podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZDAŻY

Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości	Cena wywoławcza
wg katastru		wg księgi wieczystej				
Adres	Tarnowskie Góry ul. Kościelna 34	Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych Właściciel: Powiat Tarnogórski		Działka gruntu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północnych dzielnic Miasta Tarnowskie Góry: Opatowiec, Rybna, Strzybnica, Pniowiec, Sowice, część Lasowic na północ od ul. Częstochowskiej i tereny leśne, uchwalonym przez Radę Miejską w Tarnowskich Górach w dniu 27 lutego 2013 roku uchwałą nr XXXVIII/424/2013 (Dz. U. Woj. Śląsk. Z 2013r. poz. 2361) i posiada przeznaczenie 5SR-UPI – tereny zabudowy usługowej obejmującej usługi publiczne.	Nieruchomości tworzą kompleks szkolny z zapleczem warsztatowym. Nieruchomość zlokalizowana w pośredniej części miasta. W otoczeniu zabudowa przemysłowa i mieszkalno-usługowa. Nieruchomości nieużytkowane.	1 590 000 zł
Jednostka ewidencyjna	Tarnowskie Góry					
Obręb	Strzybnica					
Karta mapy	1 Strz					
Nr KW	Działka	Powierzchnia	Oznaczenie użytków			
GL1T/00040623/4	215/12	0,2697	Bi – inne tereny zabudowane	Częstochowskiej i tereny leśne, uchwalonym przez Radę Miejską w Tarnowskich Górach w dniu 27 lutego 2013 roku uchwałą nr XXXVIII/424/2013 (Dz. U. Woj. Śląsk. Z 2013r. poz. 2361) i posiada przeznaczenie 5SR-UPI – tereny zabudowy usługowej obejmującej usługi publiczne.	Działka zabudowana dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym, wolnostojącym budynkiem szkoły wraz z przyszkolnym boiskiem. Teren w części ogrodzony z utwardzonymi drogami i placami wewnętrznymi. Wzdłuż granic działka obsadzona drzewami, głównie klonami. Sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna (do zbiornika bezodpływowego – szambo na nieruchomości) oraz c.o. gazowe bezobsługowe - nowe. Powierzchnia zabudowy: 565,00 m ² , powierzchnia użytkowa: 1030,70 m ² , kubatura 3800,00 m ³ .	
GL1T/00052619/0	216/12	0,0322		Działka zabudowana budynkiem sanitariatów i szatni – obiekt jednokondygnacyjny, zrealizowany w technologii tradycyjnej z elementami prefabrykowanymi. Sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna (do zbiornika bezodpływowego-szambo na nieruchomości) instalacje nieczynne – zdemontowane lub zniszczone. Powierzchnia zabudowy: 153,60 m ² , powierzchnia użytkowa: 129,30 m ² , kubatura 537,62 m ³ .		
GL1T/00052620/0	217/12	0,2652		Działka zabudowana budynkiem hali warsztatów o konstrukcji stalowej – obiekt jednokondygnacyjny o dachu dwuspadowym, kryty blachą falistą. Działka zadrzewiona, głównie klonem i modrzewiem. Sieć elektryczna, wodociągowa – instalacje nieczynne zdemontowane lub zniszczone. Powierzchnia zabudowy: 552,67 m ² , powierzchnia użytkowa: 527,62 m ² , kubatura 2459,38 m ³ .		

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) upływa z dniem **2015 roku.**

Tarnowskie Góry, dnia.....