

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZDAŻY

Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości	Cena wywoławcza
wg katastru		wg księgi wieczystej			
Adres	Nakło Śląskie ul. Sportowców	Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych nr GL1T/00056937/3 Właściciel: Powiat Tarnogórski	Dla terenu na którym położona jest ww. działka gruntu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec przyjętym uchwałą nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013 roku działka gruntu nr 274/14 posiada przeznaczenie ZU – tereny zieleni urządzonej.	Działka zabudowana budynkiem, w którym znajdują się trzy garaże. Teren płaski, w części niezabudowanej zadrzewiony. Obszar przed garażem utwardzony trylinką. Budynek garażowy o pow. zabudowy 71m ² i powierzchni użytkowej 53,63 m ² . powierzchnia poszczególnych boksów garażowych wynosi: 18,75 m ² , 17,14m ² i 17,74 m ² . Obiekt wybudowany w latach 50-tych ubiegłego wieku murowany z cegły otynkowany, jednokondygnacyjny, z dachem o konstrukcji drewnianej krytym papą. W budynku brak instalacji. Dwie bramy wjazdowe do garaży konstrukcji drewnianej tradycyjnej i jedna brama metalowa uchylna. Stan techniczny budynku – średni. W pasie drogowym ul. Powstańców dostępna sieć wodociągowa, elektryczna i gazowa. Dwa boksy garażowe stanowią przedmiot umów najmu z jednym najemcą.	23 000,00 zł Sprzedaż zabudowanej działki z art. 43 ust.1 pkt. 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług jest zwolniona z podatku VAT.
Jednostka ewidencyjna	Świerklaniec				
Obręb	Nakło Śląskie				
Karta mapy	2				
Działka	Powierzchnia	Oznaczenie użytków			
274/14	0,0184 ha	Bi – inne tereny zabudowane			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem roku.

Tarnowskie Góry, dnia 31 października 2014 roku

WICESTAROSTA

Andrzej Elwart