

**ZARZĄD POWIATU W TARNOWSKICH GÓRACH**  
**PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości			Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej		Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Opis nieruchomości
Adres: Nakło Śląskie ul. Powstańców 2c			Księgi Wieczyste prowadzone przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych Właściciel: Powiat Tarnogórski i osoby fizyczne		Brak planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklaniec przyjętym Uchwałą nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013r. teren przedmiotowej nieruchomości przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową tj. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	Lokal mieszkalny dotychczas wynajmowany przez osobę fizyczną, w chwili obecnej lokal nie jest użytkowany.	140 000,00*	Lokal mieszkalny nr 5, położony w Nakle Śląskim przy ul. Powstańców 2c o pow. Użytkowej 65,95m <sup>2</sup> , składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki i w.c. Do lokalu przynależna jest piwnica o pow. użytkowej 16,43m <sup>2</sup> . Lokal znajduje się na drugim piętrze w budynku 2 piętrowym. Z własnością lokalu zwiany jest udział 56/1000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Standard wykończenia lokalu średni: okna częściowo PCV, częściowo drewniane. Budynek wielomieszkaniowy wybudowany w latach 80-tych, wolnostojący, całkowicie podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej z elementami prefabrykowanymi. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, gazową (ogrzewanie gazowe), wodociągową, kanalizacyjną (do zbiornika bezodpływowego – szambo) oraz domofon. Budynek poddany termomodernizacji – obiekt ocieplony, otynkowany. W budynku zostały wymienione m.in. rynny i rury spustowe. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogami wewnętrznymi.
Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec								
Obręb: Nakło								
Karta mapy: 2								
Działka:								
nr	pow. w ha	oznaczenie	KW nr GL1T/00088260/9					
343/8	0,2400	B						
342/8	0,0301	B						
Nr lokalu	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. piwnic w m <sup>2</sup>	Udział	Cena	Opis lokalu			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014r. poz.518) upływa z dniem ..... roku

Tarnowskie Góry, dnia 13 października 2014 roku.

WICESTAROSTA

(-) Andrzej Elwart