

**Uchwała nr 309/1518/2013
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 30 września 2013 roku**

**w sprawie:
przeprowadzenia sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Powiatu
Tarnogórskiego, położonych w Nakle Śląskim przy ul. Powstańców 2a.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. nr 595 z późn. zm.¹), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.²) oraz §7, §10 ust. 1 i §11 uchwały nr XXV/266/2012 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości w związku z uchwałą nr XLII/402/2009 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych położonych w Nakle Śląskim przy ul. Powstańców 2, 2a, 2b, 2c.

**Zarząd Powiatu
uchwała:**

§ 1

1. Przeprowadza się w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców, sprzedaż lokali mieszkalnych (nr 4, nr 6, nr 10, nr 12, nr 16) położonych w budynku wielorodzinnym w Nakle Śląskim przy ul. Powstańców 2a, wraz z pomieszczeniami przynależnymi – piwnicami oraz udziałami w prawie własności budynku oraz gruntu, stanowiącego działkę nr 345/8 o powierzchni 0,2400 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00087196/2.
2. Ustala się ceny lokali wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałami w nieruchomości wspólnej na kwoty:
 - 1) lokal nr 4 – 124 800,00 zł
 - 2) lokal nr 6 – 119 800,00 zł
 - 3) lokal nr 10 – 103 400,00 zł
 - 4) lokal nr 12 – 99 300,00 zł
 - 5) lokal nr 16 – 103 600,00 zł
3. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości (lokali mieszkalnych) przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
4. Udziela się dotychczasowym najemcom, opisanym w ust. 1, bonifikaty w wysokości 70% ceny określonej w ust. 2, pod warunkiem zapłaty ceny sprzedaży jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z r.2013, poz.645

² Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz.U.2010.102.651; zm.: Dz. U. z r.2010 nr 106, poz.675, nr 143, poz.963, nr 155, poz.1043, nr 197, poz.1307, nr 200, poz.1323; z r.2011 nr 64, poz.341, nr 115, poz.673, nr 130, poz.762, nr 106, poz.622, nr 135, poz.789, nr 129, poz.732, nr 187, poz.1110, nr 163, poz.981, nr 224, poz.1337; z r.2012, poz.908 i 1256 i 951 i 1529 i 1429