

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZDAŻY

Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Tarnowskie Góry	Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości	Cena wywoławcza
wg katastru		wg księgi wieczystej				
Adres:	Świerklaniec ul. Wiosenna	Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych nr 57209 Właściciel: Powiat Tarnogórski				
Jednostka ewidencyjna	Świerklaniec					
Obręb	Świerklaniec					
Karta mapy	6					
Działka	Powierzchnia	Oznaczenie użytków		Dla terenu na którym położona jest ww. działka gruntu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec przyjętym uchwałą nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013 roku działka gruntu nr 676/6 posiada przeznaczenie TD - tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości itp.	Działka niezabudowana, częściowo zadrzewiona – w części północno-wschodniej i wzdłuż ulicy Wiosennej kilkunastoletnie lipy i wierzby, w pozostałej części porośnięta roślinnością zielną. Przez działkę przebiega rów melioracyjny. Teren płaski, lekko podmokły. Nieruchomość zlokalizowana przy skrzyżowaniu DK 78 i ul. Wiosennej, w pośredniej części Świerklańca. W otoczeniu boisko sportowe, osiedle domów mieszkalnych oraz tereny niezainwestowane zalesione lub porośnięte roślinnością zielną. W dalszym sąsiedztwie nieruchomości znajduje się oczyszczalnia ścieków. Bezpośredni dojazd do nieruchomości odbywa się od ul. Wiosennej – brak zjazdu z drogi krajowej. Działka nieuzbrojona. W pasie drogowym dostępna sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa.	1 140 000 zł netto + 23% VAT
676/6	1,9762 ha	Grunty zadrzewione i zakrzewione – Lz	0,1490 ha			
		Łąki trwałe – ŁIV	1,7906 ha			
		Rowy – W-ŁIV	0,0366 ha			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem **2013 roku.**

Tarnowskie Góry, dnia 23 września 2013 roku