

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena w zł (brutto)*	
wg katastru			wg księgi wieczystej					
Adres:	Tarnowskie Góry, ul. Mickiewicza 29							
Jednostka ewidencyjna	Tarnowskie Góry							
Obręb	Tarnowskie Góry							
Karta mapy	1							
obejmująca								Właściciel: Powiat Tarnogórski
Działka nr	Pow. w ha	Oznaczenie użytków	Pow. użytków [ha]					
5583/88	0,4159 ha	Bi	0,4159	KW nr GL1T/00053397/4	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej obejmującej zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz usługi publiczne i komercyjne. Decyzja o warunkach zabudowy dla następującego rodzaju inwestycji: zabudowa usługowa.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Nieruchomość zlokalizowana w Tarnowskich Górach przy ul. Mickiewicza 29. Kształt działki nieregularny, dojazd ul. Mickiewicza. Działka uzbrojona. Nieruchomość zabudowana budynkiem 4-kondygnacyjnym, podpiwniczonym, nieużytkowanym, częściowo zdewastowanym, zwłaszcza w zakresie instalacji. Ogólny stan techniczny budynku zły. Stropy ogniotrwałe, ściany zewnętrzne z cegły, stropodach z elementów żelbetowych prefabrykowanych, pokrycie z papy. Okna drewniane. Budynek wyposażony w instalację wodociagową zasilaną z sieci, kanalizacyjną z odprowadzeniem do sieci miejskiej, elektryczną, centralnego ogrzewania z instalacją solarną, odgromową, telefoniczną, ochrony p.poż. wentylacyjną. Przez działkę przebiegają sieci: energetyczna, kanalizacyjna, wodociagowa, gazowa, ciepłownicza. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 6 141,77 m².	3 050 000,00 zł
<p>* Sprzedaż nieruchomości zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10a i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) jest zwolniona z podatku VAT.</p>								

* Sprzedaż nieruchomości zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 10a i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) jest zwolniona z podatku VAT.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upływa **z dniem 2013 roku.**

Tarnowskie Góry, dnia.....