

Uchwała nr 284/1390/2013
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 1 lipca 2013 roku

w sprawie:
przeprowadzenia sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego,
położonych w Tarnowskich Górach przy ulicy Zagórskiej.

Na podstawie art. 32 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 595) w związku z uchwałą nr XXVII/246/2004 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 31 sierpnia 2004 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia mienia zbudowanego do realizacji zadań własnych Powiatu Tarnogórskiego.

Zarząd Powiatu
uchwala:

§1

1. Przeprowadza się sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego, położonych w Tarnowskich Górach przy ulicy Zagórskiej, obejmujących:
 - 1) Działkę nr 529/19 o pow. 0,0844 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00039126/0,
 - 2) Działkę nr 532/21 o pow. 0,3742 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00039126/0,
 - 3) Udział ½ w prawie własności działki nr 527/19, o pow. 0,0728 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00072267/3,
 - 4) Udział ½ w prawie własności działki nr 530/21, o pow. 0,0066 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00072267/3,w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w ust.1 na kwotę 460 000,00 zł netto + 23% VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości netto tj. 46 000,00 zł.
4. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
5. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową powołaną uchwałą nr 268/1307/2013 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 13 maja 2013 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego (z późn. zm.).

§2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Lucyna Ekkert

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości					Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena w zł
wg katastru			wg księgi wieczystej				
Adres:	Tarnowskie Góry, ul. Zagórska		Księgi wieczyste prowadzone przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych				
Jednostka ewidencyjna	Tarnowskie Góry	Łączna pow.					
Obręb	Strzybnica	0,5380 ha					
Karta mapy	1 Ryb	obejmująca					
Działka	Pow. w ha	Oznaczenie użytków	Pow. użytków [ha]				
Nr 529/19	0,0844	Lz	0,0273	GL.17/00039126/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość położona w Gminie Tarnowskie Góry, obrębie Strzybnica, w części pośrodkowej drogi, przy drodze krajowej nr 11. Kształt działki regularny, dający możliwość racjonalnego zagospodarowania. Przez działkę przebiegają sieci: elektryczna, kanalizacyjna, ciepłownicza. Teren pochyły, poławiany, częściowo porośnięty drzewami i krzewami. W otoczeniu nieruchomości zabudowa usługowo-handlowa mieszkalna oraz park. W pasie drogowym dostępna się wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa.	460 000,00 zł + 23% VAT
		ŁV	0,0571				
Nr 532/21	0,3742	Lz	0,0379				
		ŁV	0,3363				
Udział ½ w działce nr 527/19	0,0728	dr	0,0728	GL.17/00072267/3	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą	Nieruchomość położona w Gminie Tarnowskie Góry, obrębie Strzybnica, w części pośrodkowej drogi, przy drodze krajowej nr 11. Nieruchomość zabudowana budowlą w postaci asfaltowego parkingu wraz z drogą dojazdową oraz wyłożonego płytami betonowymi (azurowymi) parkingu, część niezabudowana stanowią skwer z urządzonej zielenią. Działki o kształcie nieregularnym, wykorzystywane jako parking i skwer. W otoczeniu nieruchomości zabudowa usługowo-handlowa mieszkalna oraz park. W pasie drogowym dostępna się wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa.	
Udział ½ w działce nr 530/21	0,0066	dr	0,0066				

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem 2013 roku.

Tarnowskie Góry, dnia.....

STAROSTA

Lucyna Ekkert