

**Uchwała nr 284/1389/2013
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 1 lipca 2013 roku**

**w sprawie:
przeprowadzenia sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego,
położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Kolejowej.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym
(tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 595) w związku z uchwałą nr XXXII/305/2005 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 1 lutego 2005 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia mienia zbudowanego do realizacji zadań własnych Powiatu
Tarnogórskiego.

**Zarząd Powiatu
uchwala:**

§1

1. Przeprowadza się sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Kolejowej, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 4590/181, o powierzchni 0,6575 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00039524/0, w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w ust.1 na kwotę 470 000,00 zł netto + 23% VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości netto tj. 47 000,00 zł.
4. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
5. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową powołaną uchwałą nr 268/1307/2013 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 13 maja 2013 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego (z późn. zm.).

§2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Lucyna Ekkert

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości				Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (netto)	Opis nieruchomości
Adres: Tarnowskie Góry ul. Kolejowa				Księga Wieczysta nr GL1T/00039524/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych Właściciel: Powiat Tarnogórski	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego północnych dzielnic miasta Tarnowskie Góry: w części jako tereny produkcyjno – usługowe, obejmujące obiekty produkcyjne, magazynowo-składowe oraz usługowe z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi pojazdów, w części jako tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	Działka niezabudowana	470 000 + 23% VAT	Nieruchomość zlokalizowana 1,5 km od centrum miasta przy ul. Kolejowej, na skrzyżowaniu ulic Grodzkiej i Kolejowej. Działka ma kształt nieregularny. Od południa granicą działki jest skarpa nasypu kolejowego wysokości około 5 m i linia kolejowa, od północy ulica Kolejowa. Teren nieogrodzony, ze spadkiem w kierunku zachodnim. Wjazd od ul. Czarnohuckiej i ul. Kolejowej. Na działce, wzdłuż ulicy Kolejowej biegnie linia energetyczna niskiego napięcia, planowane jest także przeprowadzenie inwestycji w zakresie budowy linii wodociągowej. W pasie drogowym dostępna jest sieć kanalizacyjna, wodociągowa, i elektryczna.
Jednostka ewidencyjna: Tarnowskie Góry								
Obręb: Tarnowskie Góry								
Kara mapy: 1								
nr	pow. w ha	Oznaczenie użytków	pow. użytków w ha	Działka:				
4590/181	0,6575	Tr	0,6388					
			dr	0,0187				

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem 2013 roku.

Tarnowskie Góry, dnia

STAROSTA

Lucyna Ekkert