

Tarnowskie Góry: Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Parkowej 3, 3a w Nakle Śląskim. Etap II. Przebudowa dachu budynku wraz z jego dociepleniem oraz dobudową kominów wentylacyjnych

Numer ogłoszenia: 115347 - 2013; data zamieszczenia: 18.06.2013

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 74265 - 2013r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: tak.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Tarnogórski, ul. Karłuszowiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry, woj. śląskie, tel. 032 3813786, faks 032 3813727.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Parkowej 3, 3a w Nakle Śląskim. Etap II. Przebudowa dachu budynku wraz z jego dociepleniem oraz dobudową kominów wentylacyjnych.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa dachu budynku wraz z jego dociepleniem oraz dobudową kominów wentylacyjnych realizowany w ramach termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Parkowej 3, 3a w Nakle Śląskim. 2. Zakres przedmiotowy zamówienia: 1) Rozbiórka i wykonanie nowego stropu nad jednym pokojem 1 piętra w okolicy obecnego wyjścia na dach wraz z robotami towarzyszącymi; 2) Rozbiórka i odtworzenia konstrukcji i pokrycia dachu w części mieszkalnej poprzecznej budynku; 3) Rozbiórka i remont części okapowej pozostałej części okapowej dachu, w tym wymiana uszkodzonych elementów konstrukcji drewnianej i pokrycia dachu; 4) Rozbiórka całości pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami, rurami spustowymi i zbędnymi przewodami kominowymi; 5) Zaimpregnowanie środkami owado i grzybobójczymi całej konstrukcji drewnianej i odeskowania dachu; 6) Przemurowanie murków ogniowych i kominów pozostawionych do wykorzystania; 7) Wykonanie nowych przewodów wentylacyjnych części mieszkalnej; 8) Pokrycie całego dachu płytami OSB gr. 15 mm, wykonanie pokrycia dachu z dwóch warstw papy termozgrzewalnej wraz z obróbkami blacharskimi dachu oraz murów ogniowych, rynnami i rurami spustowymi z blachy tytanowo-cynkowej; 9) Odtworzenie instalacji odgromowej; 10) Termoizolacja z wełny mineralnej poddasza oraz ściany południowej budynku; 11) Roboty budowlane odtworzeniowe i towarzyszące. 3. Dokładny zakres przedmiotowy zamówienia został opisany w: 1) Dokumentacji projektowej przebudowy, wymiany (remontu) konstrukcji i pokrycia dachu wraz z dobudową kominów wentylacyjnych oraz dociepleniem poddasza budynku w Nakle Śląskim, ul. Parkowa 3,3a (załącznik nr 10 do SIWZ) - UWAGA: Przedmiot zamówienia obejmuje niepełny zakres dokumentacji projektowej, zgodnie z uwagami w opisie oraz częścią rysunkową załącznika nr 10 do SIWZ; 2) Przedmiarze robót (załączniki nr 8 do SIWZ); 3) STWiOR (załącznik nr 9 do SIWZ). 4. Warunki realizacji zamówienia: 1) Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o dokumentację przetargową i projektową, STWiOR, przedmiar robót oraz wizję w miejscu prowadzenia robót. Dokumentacja projektowa, przedmiar oraz STWiOR

stanowią załączniki nr 8, 9 oraz 10 do SIWZ. Wykonawca może zapoznać się dodatkowo z pełną dokumentacją projektową, w wersji papierowej, w siedzibie Zamawiającego (w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach, ul. Karłuszowiec 5, pokój 104). W razie stwierdzenia przez Wykonawcę, że dokumentacja przetargowa zawiera błędy lub braki winien on niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego. 2) Wykonawca jest zobowiązany do: a) wygradzenia od części czynnej obiektu, części, w której realizowane będą prace i wyznaczenie stref niebezpiecznych, b) urządzenia bezpiecznych wyjść i przejść, c) urządzenia składowisk materiałów do montażu i materiałów z demontażu, d) należytego zabezpieczenia terenu i miejsc na których prowadzone będą roboty, e) systematycznego porządkowania miejsc wykonania robót, f) wykonania niezbędnych prób, badań i odbiorów, g) zagospodarowania odpadów zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 21), h) zabezpieczenia terenu wykonywania prac przed dostępem osób trzecich, i) po zakończeniu robót uporządkowania miejsca (terenu) wykonywania robót, j) naprawienia wszelkich uszkodzeń i szkód, które wystąpiły w trakcie prowadzenia robót, k) prowadzenia robót budowlanych w sposób umożliwiający stałe i bezpieczne korzystanie z lokali mieszkalnych przez najemców lokali oraz czynne i bezpieczne prowadzenie zajęć w salach lekcyjnych. 3) Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność ich wykonania z PB i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, dokumentacją projektową i STWiOR. 4) Wykonawca ponosi koszty zagospodarowania placu budowy (w szczególności: zabezpieczenie warunków sanitarno-higienicznych dla pracowników, przyłącza robocze wody i energii elektrycznej - w tym koszty wykorzystanych mediów). 5) Prace przy realizacji zamówienia będą prowadzone pod kierownictwem Kierownika Budowy Wykonawcy, który musi posiadać odpowiednie uprawnienia wymagane prawem budowlanym. Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót złoży oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy. 5. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia: 1) Dla wbudowanych materiałów Wykonawca obowiązany jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne. Co do jakości, materiały te powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art.10 PB). 2) Zamawiający dopuszcza uwzględnienie przez Wykonawcę w składanej ofercie materiałów i urządzeń równoważnych, w stosunku do wymienionych w projektach wykonawczych, w STWiOR oraz w przedmiarze robót posiadających jednak parametry techniczne założone przez projektanta (w takim przypadku do oferty należy dołączyć informację o uwzględnieniu w ofercie materiałów i urządzeń równoważnych wraz z kartami informacyjnymi (karty techniczne) wyrobu lub produktu wydanych przez producenta materiałów i urządzeń równoważnych). 3) Wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres 10 lat (słownie: dziesięć lat), licząc od dnia podpisanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego i Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót, za wyjątkiem gwarancji na urządzenia, na które obowiązują gwarancje fabryczne producentów, które winny wynosić minimum 2 lata. Gwarancje na urządzenia udzielone przez producenta będą liczone od dnia podpisanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego i Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.00.00-7, 45.00.00.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14.06.2013.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Zakład Remontowo-Budowlany Zygmunt Laskowski, ul. 11-go Listopada 36, 41-500 Chorzów, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 138888,89 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 135112,34

Oferta z najniższą ceną: 135112,34 / Oferta z najwyższą ceną: 147612,21

Waluta: PLN.