

Uchwała nr 208/1028/2012
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 24 października 2012 roku

w sprawie:
przeprowadzenia sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Powiatu
Tarnogórskiego, położonych w Radzionkowie przy ul. Sikorskiego 7b.

Na podstawie art. 32 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. 2001r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.¹), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.²) oraz uchwały nr XXV/266/2012 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości, w związku z uchwałą Nr XXXII/305/2005 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 1 lutego 2005 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia mienia zbędnego do realizacji zadań własnych Powiatu Tarnogórskiego (z późn. zm.)

Zarząd Powiatu
uchwała:

§ 1

1. Przeprowadza się w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców, sprzedaż wszystkich 9 lokali mieszkalnych położonych w budynku wielorodzinnym w Radzionkowie przy ul. Sikorskiego 7b/I (lokale mieszkalne nr 1,2,7,11,19) oraz ul. Sikorskiego 7b/II (lokale mieszkalne nr 4,5,9,15) wraz z pomieszczeniami przynależnymi – piwnicami oraz udziałami w prawie własności części wspólnych budynku oraz gruntu, stanowiącego działkę nr 1744/23 o powierzchni 0,3680 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00070593/3.
2. Ustala się ceny lokali wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałami w nieruchomości wspólnej na kwoty:
 - a. lokal nr I/1 – 144 485,00 zł
 - b. lokal nr I/2 – 60 308,00 zł
 - c. lokal nr I/7 – 64 546,00 zł
 - d. lokal nr I/11 – 138 942,00 zł
 - e. lokal nr I/19 – 60 849,00 zł
 - f. lokal nr II/4 – 111 744,00 zł
 - g. lokal nr II/5 – 95 435,00 zł
 - h. lokal nr II/9 – 151 030,00 zł
 - i. lokal nr II/15 – 93 387,00 zł
3. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości (lokali mieszkalnych) przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
4. Udziela się dotychczasowym najemcom, opisanym w ust. 1, bonifikaty w wysokości 70% ceny określonej w ust. 3, pod warunkiem nabycia lokalu nie później niż do końca marca 2013 roku i zapłaty ceny sprzedaży jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestaroscie Tarnogórskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2002 Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 Nr 162 poz. 1568, z 2004 Nr 102 poz. 1055, z 2007 Nr 173 poz. 1218, z 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 Nr 92 poz. 753, Nr 157 poz. 1241, z 2010 Nr 28 poz. 142, poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281 oraz Nr 149 poz. 887.

² Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz.U.2010.102.651; zm.: Dz. U. z r.2010 Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z r.2011 Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337; z r.2012, poz.908