

Tarnowskie Góry: Prowadzenie eksploatacji oczyszczalni ścieków po Zakładach Chemicznych Tarnowskie Góry w Tarnowskich Górach

Numer ogłoszenia: 36145 - 2012; data zamieszczenia: 14.02.2012

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Skarb Państwa-Starosta Tarnogórski Wykonujący Zadania z Zakresu Administracji Rządowej, Karluszwiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry, woj. śląskie, tel. 32 381 37 11, faks 32 381 37 27.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja rządowa terenowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Prowadzenie eksploatacji oczyszczalni ścieków po Zakładach Chemicznych Tarnowskie Góry w Tarnowskich Górach.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z eksploatacją oczyszczalni ścieków po Zakładach Chemicznych Tarnowskie Góry w Tarnowskich Górach. 2. Zakres świadczonych usług w zakresie eksploatacji oczyszczalni obejmuje: a. obsługę w sposób ciągły instalacji technologicznych do oczyszczania ścieków (odcieków) odprowadzanych z Centralnego Składowiska Odpadów (CSO) drenażem nadfoliowym oraz z odwadniającego drenażu głębokiego a także ścieków komunalnych, zgodnie z instrukcjami obsługi, wraz z obsługą przepompowni odcieków chemicznych i wód drenażowych: eksploatacja instalacji musi być prowadzona w sposób zapewniający oczyszczanie ścieków do stężeń dopuszczalnych, określonych w pozwoleniu zintegrowanym oraz w obowiązujących przepisach prawa; w przypadku dopływu dużych ilości wód o wysokim stężeniu boru konieczna będzie także eksploatacja oczyszczalni kontenerowej, połączonej technologicznie z oczyszczalnią stacjonarną, b. prowadzenie badań analitycznych dla potrzeb prawidłowego prowadzenia procesów oczyszczania ścieków określonych w pozwoleniu zintegrowanym, instrukcji eksploatacji oczyszczalni ścieków i instrukcjach stanowiskowych, c. zapewnienie dostaw stosowanych reagentów i materiałów, d. konserwację lub remonty urządzeń technologicznych i pomiarowych oczyszczalni ścieków, e. wymianę lub 100% odtworzenie elementów i urządzeń technologicznych oraz pomiarowych oczyszczalni ścieków, które uległy zużyciu o jednorazowej wartości do 3,5 tys. zł netto, f. zabezpieczenie terenu i majątku oczyszczalni ścieków, g. unieszkodliwienie odpadów powstających w procesach oczyszczania oraz ponoszenie opłat za ich unieszkodliwienie.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.48.10.00-2, 90.42.00.00-7, 90.48.00.00-5, 90.49.10.00-5.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 30.12.2011.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Opolska 51, 42-600 Tarnowskie Góry, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 363000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 385560,00

Oferta z najniższą ceną: 385560,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 385560,00

Waluta: PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Zamówienie z wolnej ręki - z uwagi na okoliczność przewidzianą art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), który mówi cyt.: Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: (...) ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest prowadzenie eksploatacji oczyszczalni ścieków po Zakładach Chemicznych TARNOWSKIE GÓRY w Tarnowskich Górach. W dniu 29.02.2008 r. nastąpiło spisanie aktu notarialnego Repertorium A nr 5604/2008 w związku z zrzeczeniem się przez Likwidatora Zakładów Chemicznych TARNOWSKIE GÓRY w Tarnowskich Górach w Likwidacji użytkowania wieczystego nieruchomości wraz ze składnikami majątku trwałego na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Tarnogórskiego - w trybie art. 16 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Po przejęciu przez Starostę mienia z dniem 01.03.2008 r. po byłych Zakładach Chemicznych - w tym oczyszczalni ścieków objętej przedmiotem niniejszego zamówienia - przeprowadzone było postępowanie przetargowe, w efekcie którego ostatecznie podpisana została umowa pomiędzy Skarbem Państwa, reprezentowanym przez Starostę Tarnogórskiego, a wyłonionym w przetargu Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowskich Górach. Powyższa umowa zawarta została na okres do 30.06.2011 r. Z uwagi na kończący się okres obowiązywania powyższej umowy, uwzględniając terminarz procedury o zamówienie publiczne, przygotowano dokumentację do postępowania w trybie zamówienia publicznego na prowadzenie eksploatacji przedmiotowej oczyszczalni ścieków. Ogłoszenie o zamówieniu Starosty Tarnogórskiego usługi pn. Prowadzenia eksploatacji oczyszczalni ścieków po Zakładach Chemicznych TARNOWSKIE

GÓRY w Tarnowskich Górach przesłano do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 10.05.2011 r. Możliwe było terminowe rozstrzygnięcie przetargu i zawarcie umowy na wykonywanie usługi od dnia 01.07.2011 r. z nowym Wykonawcą wyłonionym w ramach ogłoszonego przetargu. Jednak od treści powyższego ogłoszenia i SIWZ wniesione zostało do Krajowej Izby Odwoławczej odwołanie przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach. Pierwotnie na dzień 30.05.2011r. a później, po przeniesieniu, na dzień 01.06.2011 r. wyznaczone zostało posiedzenie Krajowej Izby Odwoławczej w Warszawie. Sprawa przed Krajową Izbą Odwoławczą została umorzona a Starosta Tarnogórski został zobowiązany do zmodyfikowania SIWZ. Z uwagi na potrzebę modyfikacji SIWZ, uwzględniającej żądania odwołującego, Starosta zmuszony był do przesunięcia terminu otwarcia ofert. Termin otwarcia ofert wyznaczono na dzień 23.08.2011r. Okres przesunięcia terminu wynikał ze skomplikowanego charakteru całości sprawy. Zmodyfikowanie SIWZ wymagało analizy istotnych warunków przedmiotu zamówienia. Wymagane było wprowadzenia poprawek merytorycznych w zakresie m.in. szczegółowych informacji technologicznych, z uwagi na niestandardową konstrukcję instalacji oczyszczalni objętej przedmiotem zamówienia. Przedmiotowa oczyszczalnia została zaprojektowana i wykonana pod technologię zaprojektowaną w ramach budowy Centralnego Składowiska Odpadów dla unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych pozostałych po likwidowanych Zakładach Chemicznych TARNOWSKIE GÓRY. Powyższe wymagało udziału specjalisty posiadającego stosowne kompetencje. Poprawki w zakresie merytorycznym były prowadzone z zewnętrznym konsultantem technicznym - na podstawie odrębnej umowy zawartej ze Starostą. Ponadto modyfikacja SIWZ wymagała powtórnej analizy prawnej celem wzmocnienia prawnych zapisów, pozwalających chronić interes Skarbu Państwa. Działania powyższe prowadzone musiały być we wzajemnej korelacji. Z uwagi na opublikowane zmodyfikowanego SIWZ-u i obligatoryjną możliwość zapoznania się (22 dni) oferentów z wymogami Zamawiającego, w świetle opublikowanych zmian i uzupełnień, otwarcie ofert odbyło się w dniu 20.09.2011r. Przedłożone oferty zawierały braki wymagające uzupełnienia. Oferty poddane zostały wnikliwej analizie merytorycznej (przy udziale m. in. zewnętrznego konsultanta technicznego) jak również badaniu aspektów prawnych. Podczas analizy ofert ujawnił się ponownie skomplikowany charakter sprawy i aspekty wymagające wyjaśnień a później uzupełnień, co trwało i trwa w czasie. Doprowadzając do rozstrzygnięcia sprawy Zamawiający jako cel nadrzędny ma ochronę interesów Skarbu Państwa, dlatego doprowadzenie do rozstrzygnięcia wymaga by informacje i dokumenty ujawnione w ofertach były sprawdzone, a wątpliwości rozpatrzone wielowątkowo i bardzo wnikliwie. Zapewniając ciągłość pracy oczyszczalni ścieków zawarto w dniu 01.07.2011r. umowę dotyczącą jej eksploatacji z okresem obowiązywania do czasu zawarcia umowy w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o zamówienie publiczne na przedmiot zamówienia, lecz nie dłużej niż do 31.12.2011r. W zaistniałej sytuacji, tj. utraty ważności z dniem 01.01.2012 r. aktualnie obowiązującej dotychczasowej umowy i niemożność rozstrzygnięcia w tym terminie, będącej w toku, procedury zamówienia publicznego, zaistniała wyjątkowa sytuacja niewynikająca z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, której nie mógł przewidzieć, polegająca na niemożności zapewnienia z dniem 01.01.2012 r. ciągłej pracy oczyszczalni ścieków. Zaprzestanie pracy oczyszczalni jest niedopuszczalne ze względów technologicznych, gdyż oczyszczalnia przyjmuje i oczyszcza m. in. ścieki ze składowiska odpadów niebezpiecznych pochodzących z Centralnego Składowiska Odpadów (CSO). Brak oczyszczania przedmiotowych ścieków spowodowałby wprowadzanie do rzeki Stoły nieoczyszczonych ścieków (odcieków niosących wiele szkodliwych zanieczyszczeń) i tym samym doszłoby do ponadnormatywnego zanieczyszczenia wód powierzchniowych na terenie Powiatu Tarnogórskiego, co z kolei skutkowałoby zanieczyszczeniem wód podziemnych Zbiornika Gliwice i Zbiornika Lubliniec-Myszków. Na Centralne Składowisko Odpadów (CSO) przenoszone są odpady, które przez wiele lat bez zabezpieczenia gromadzone były na terenach wokół Zakładów a jako odpady szczególnie niebezpieczne stanowią one ogromne zagrożenie dla podziemnych zbiorników wód stanowiących rezerwuar wody pitnej dla mieszkańców części Górnego Śląska. Chronienie wód podziemnych przed

zanieczyszczeniami stanowi słuszny interes społeczny i jest niezbędne dla zachowania ubezpieczenia środowiska wodnego. Do dnia 31.12.2011 r. funkcjonować będzie obowiązująca umowa podpisana pomiędzy Skarbem Państwa, reprezentowanym przez Starostę Tarnogórskiego, a Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowskich Górach. Jednocześnie prowadzone będą dalsze działania mające na celu sfinalizowanie zamówienia publicznego i wyłonienie nowego Wykonawcy usługi w drodze przetargu nieograniczonego. Umowa zawarta w trybie zamówienia z wolnej ręki ulegnie rozwiązaniu z chwilą zawarcia umowy w wyniku rozstrzygnięcia prowadzonego postępowania o zamówienie w ramach procedury przetargu nieograniczonego. Z uwagi na zaistniałą, wyjątkową sytuację, niewynikającą z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, której nie mógł przewidzieć wymagane jest jednak natychmiastowe wykonanie zamówienia na eksploatację oczyszczalni, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów zamówienia.