

**STAROSTA TARNOGÓRSKI
WYKONUJĄCY ZADANIE Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ**

działając na podstawie art. 47 ust. 2 w związku z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

informuje

**o możliwości zagospodarowania nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Tarnowskich
Górach przy ul. Górniczej 36, obejmującej działkę nr 533/16 o pow. 0,2673 ha.**

Nieruchomość położona jest na terenach zabudowy usługowej obejmującej usługi publiczne takie jak: opieki zdrowotnej, społecznej, socjalnej, kultury, sądownictwa, szkolnictwa, sportu oraz obiekty kultu religijnego. Nieruchomość posiada dostęp do wszystkich mediów oraz do dwóch dróg publicznych: ul. Ogrodowej i Górniczej, przez którą skomunikowana jest z drogą krajową nr 11. Teren nieruchomości jest utwardzony i ogrodzony.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem biurowym o pow. zabudowy 406 m² (strażnica straży pożarnej) oraz pozostałymi budynkami (garażami) o łącznej pow. zabudowy 560 m². Budynek położony przy ul. Górniczej 36 figuruje w gminnej ewidencji zabytków miasta Tarnowskie Góry i podlega indywidualnej ochronie prawnej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podmioty zainteresowane nabyciem:

- prawa użytkowania wieczystego nieruchomości lub
- trwałego zarządu lub
- zawarciem umowy najmu,

mogą uzyskać dodatkowe informacje pod nr tel. 32/382-27-37 lub 32/382-27-35.

STAROSTA

Adam Chmiel