

Numer wniosku	BA.6743.13.21.2024.EKG
Data wpływu zgłoszenia	16.09.2024 r.
Rodzaj inwestycji	Budowa sieci wodociągowej
Adres inwestycji	Boruszowice ul. Kaletańska dz. 38, 925/42, 1032/42, 1031/42, 1030/42
Data wydania decyzji sprzeciw	_____
Upływ terminu wniesienia sprzeciwu	07.10.2024 r.
Niewniesienie sprzeciwu	25.09.2024 r.
Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora	Krzysztof Pawłowski

Wymagania dotyczące nadzoru:

1. Roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności art. 42 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane;
2. ~~Roboty prowadzić pod nadzorem archeologicznym;~~
3. ~~Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554) nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego;~~
4. ~~Wykonywanie wykopów fundamentowych prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa górniczego z adnotacją do Dziennika Budowy;~~
5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany (art. 45 i 45a ustawy prawo budowlane):
 - prowadzić dziennik budowy,
 - ~~umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,~~
 - odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

Wymagania dotyczące rozpoczęcia robót:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem przed ich rozpoczęciem, dołączając (art. 41 ust. 4 i ust. 4a):
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Obiekt podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie (art. 43 ust. 1 ustawy pkt. 2 Prawo budowlane).

Wymagania dotyczące zakończenia robót:

1. Obiekt wymaga geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (z art. 43 ust 1 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane).
2. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo budowlane).~~
3. Do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).