

**Uchwała Nr XXVIII/259/2004  
Rady Powiatu  
w Tarnowskich Górach  
z dnia 28 września 2004 roku**

**w sprawie zamiany nieruchomości z Powiatowego Zasobu Nieruchomości na nieruchomości Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 47, ust. 1, pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13, ust. 1, art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) w związku z § 11 Uchwały Nr XXI/184/2004 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 27 kwietnia 2004r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości.

**Rada Powiatu  
uchwała:**

**§ 1**

**Dokonać zamiany nieruchomości będącej własnością Powiatu Tarnogórskiego**, położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Bytomskiej 6 obejmującej działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 5251/23 o pow. 0,3617 ha, zabudowaną budynkiem o pow. użytkowej 4 949,41 m<sup>2</sup> uregulowaną w Księdze Wieczystej nr 69829 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych oraz działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 5252/23 o pow. 0,0098 ha, uregulowaną w Księdze Wieczystej nr 69830 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 3 165 000 zł.

**na nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa:**

- I. nieruchomość położona w Tarnowskich Górach w rejonie ul. Kolejowej i Czarnohuckiej, obejmująca działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 4589/181 i 4590/181 o łącznej powierzchni 0,8726 ha, uregulowana w Księdze Wieczystej nr 39524 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 14 100 zł.
- II. nieruchomość położona w Tarnowskich Górach, w rejonie ulic Kolejowej, Zawiśloka, Czarnohuckiej, obejmująca działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 2516/5, 2517/5, 2518/5, 2689/5, 624/12, 625/12, 626/12, 627/12, 775/12, 776/12, 777/12, 778/12 o łącznej powierzchni 2,9848 ha, uregulowana w Księdze Wieczystej nr 30605 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, zabudowana budynkiem socjalno-biurowym, szkieletem hali produkcyjnej, budynkiem garażowym, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 649 000 zł.
- III. nieruchomość położona w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 47, obejmująca działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2942/94 o powierzchni 0,2242 ha, uregulowana w Księdze Wieczystej nr 63483 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, zabudowana halą, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 74 255 zł.
- IV. nieruchomości położone w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 47, stanowiące lokale użytkowe nr 1 i nr 2 wydzielone z hali posadowionej na działce nr 2942/94 uregulowane odpowiednio w Księgach Wieczystych nr 66289 i nr 66290 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 961 307,10 zł.
- V. nieruchomość położona w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 47, obejmująca działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2943/94 o powierzchni 0,0512 ha, uregulowana w Księdze Wieczystej nr 63484 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich

Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, zabudowana budynkiem socjalno-biurowym, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 16 957 zł.

- VI. nieruchomości położone w Tarnowskich Górach przy ul. Sienkiewicza 47, stanowiące lokale użytkowe nr 3 i nr 4 wydzielone w posadowionym na działce 2943/94 budynku socjalno-biurowym, uregulowane odpowiednio w Księgach Wieczystych nr 66291 i nr 66292 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 785 119 zł.
- VII. nieruchomość położona w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 24, obejmująca działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 40, 285/38, 287/39 o łącznej powierzchni 0,1612 ha, uregulowana w Księdze Wieczystej nr 44703 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, zabudowana budynkiem objętym ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 346 800 zł.
- VIII. nieruchomość położona w Tarnowskich Górach obręb Stare Tarnowice, obejmująca działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2058/1 o powierzchni 0,5027 ha, uregulowana w Księdze Wieczystej nr 44284 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 189 000 zł.
- IX. nieruchomość położona w Tarnowskich Górach obręb Radzionków, obejmująca działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 395/1, 2019/52 o łącznej powierzchni 3,4418 ha, uregulowana w Księdze Wieczystej nr 24409 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych, zabudowana 10 budynkami magazynowymi, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącej 557 700 zł.

**o łącznej wartości 3 594 238,10 zł.**

## § 2

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu w Tarnowskich Górach.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY POWIATU  
Gabriel Tobor