

**PROTOKÓŁ NR 57/24 Z POSIEDZENIA KOMISJI
DS. INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA, KTÓRE ODBYŁO SIĘ
W DNIU 20 LUTEGO 2024 ROKU**

Przewodniczący Komisji ds. Infrastruktury i Środowiska Artur Maligłówa na podstawie listy obecności (załącznik nr 1) stwierdził prawomocność obrad – obecnych 7 radnych. Po czym, w związku z brakiem projektów uchwał do zaopiniowania, poddał pod głosowanie następujący porządek obrad:

- 1) sprawozdanie z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego za lata 2019-2023,
- 2) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji,
- 3) sprawy bieżące.

Wyniki głosowania: obecnych – 7 „za” – 7, „przeciw” – 0, wstrzymujących się” – 0, nie głosowało – 0. Porządek obrad został przyjęty.

Ad 1)

Przewodniczący Komisji poinformował, że w planie pracy Komisji znajduje się punkt dotyczący sprawozdania z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego za lata 2019-2023. Niestety Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (PINB), w związku z wcześniej zaplanowanymi czynnościami kontrolnymi, nie mogła przybyć na posiedzenie Komisji, jednak przesłała sprawozdanie (załącznik nr 2), z którym radni mogli się zapoznać.

Radny Piotr Krok powiedział, że w tym punkcie chciał zapytać o sprawę estakady technicznej – taśmociągu, znajdującego się nad drogą powiatową ul. Fabryczna w Kaletach, po byłych Zakładach Celulozowo-Papierniczych. Za pośrednictwem Biura Rady Powiatu przesłał radnym zapytanie złożone w 2023 roku w tej sprawie wraz ze zdjęciami

i odpowiedzią Starosty w tej sprawie (załącznik nr 3). Wydano decyzję o rozbiórce tego obiektu, ale Powiat Tarnogórski odwołał się od tej decyzji. Następnie zapytał jakie są powody odwołania od tej decyzji.

Krystyna Kosmala Starosta Tarnogórski powiedziała, że trudno nie odwołać się od decyzji, która nakazuje Powiatowi rozebranie obiektu, z którym drogi powiatowe nie są w żaden, nawet najmniejszy, sposób powiązane. Powiat otrzymał decyzję nakazującą rozbiórkę i jest wymieniony na drugim miejscu tej decyzji z pośród 8 podmiotów. Powiat miałby dokonać rozbiórki, czyli wyasygnować środki publiczne, które są niezwykle skromne, na obiekt, który nie jest własnością Powiatu. Żadna z podpór tego obiektu nie znajduje się w pasie drogowym drogi powiatowej. W trosce o finanse publiczne złożono odwołanie od decyzji. PINB bardzo często próbuje w Powiecie Tarnogórskim albo w Zarządzie Dróg Powiatowych (ZDP) znaleźć wykonawcę różnych prac.

Radny Piotr Krok zapytał czy był szacowany koszt rozbiórki tego obiektu i jaka miała być partycypacja Powiatu w kosztach. Czy były prowadzone rozmowy na powyższy temat? Czy jest ktoś zainteresowany pokryciem całości kosztów tej rozbiórki?

Starosta Tarnogórski odpowiedziała, że nie widząc uzasadnienia dla wydatkowania środków publicznych nie szacowano kosztów rozbiórki. Środki publiczne można wydatkować na realizację zadań własnych, natomiast ten obiekt w żadnej mierze nie jest obiektem w stosunku, do którego Powiat miałby jakiejkolwiek obowiązki. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego rozstrzygnie odwołanie. Na dzień dzisiejszy Powiat nie czuje się zobowiązany do wykonania tej decyzji.

Przybył radny Eugeniusz Ptak – 8 radnych obecnych.

Ad 2)

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie protokół nr 56/24 z posiedzenia Komisji w dniu 23 stycznia 2024 roku.

Wyniki głosowania: obecnych – 8, „za” – 8, „przeciw” – 0,
„wstrzymujących się” – 0, nie głosowało – 0. Protokół został przyjęty.

Ad 3)

Radny Paweł Mrachacz ubolewa, że na Komisję nie przybył zastępca PINB. Następnie poruszył temat ogrodzenia przy kościele św. Marcina w Tarnowskich Górach.

Przewodniczący Komisji powiedział, że w materiałach otrzymanych przez Komisję PINB wyjaśniła, że jest jedyną osobą posiadającą upoważnienie do występowania przed Komisją.

Radny Adam Chmiel zapytał jaki jest plan dotyczący remontów bieżących ubytków na drogach powstałych po zimie. W czwartek na sesji będą przesunięte środki na ten cel, będzie zawarte porozumienie z gminami w tej kwestii. Wie również, że został ogłoszony przetarg na remonty cząstkowe i poprosił o szczegółowe informacje na ten temat.

Marcelina Żyła dyrektor ZDP powiedziała, że 15 lutego zostało otwarte postępowanie dotyczące bieżącego utrzymania nawierzchni bitumicznych na terenie powiatu tarnogórskiego. Następnie omówiła szczegóły dotyczące tego postępowania. Poinformowała, że jeśli wszystko przebiegnie zgodnie z planem, a potencjał wykonawcy na to pozwoli, roboty rozpoczną się w połowie marca. Na chwilę obecną brygady ZDP jeżdżą i uzupełniają ubytki. Na tą chwilę zużyto prawie 40 ton masy. Przy posiadanej ilości pracowników możliwości są ograniczone, ale robią co mogą.

Krzysztof Łoziński członek Zarządu Powiatu powiedział, że temat tego co dzieje się na drogach jest bardzo bliski Zarządowi Powiatu. Z inicjatywy Starosty Tarnogórskiego oraz Komendanta Powiatowego Policji odbyły się trzy spotkania z przedstawicielami gmin powiatu tarnogórskiego w sprawie stanu dróg. Wysłano do gmin wzory porozumień o powierzenie zadań na utrzymanie dróg powiatowych na terenie poszczególnych gmin.

Większość wójtów i burmistrzów z terenu powiatu wyraziło chęć przystąpienia do tego porozumienia. Porozumienie miałyby polegać na tym, że rada gminy upoważniłaby wójta bądź burmistrza do podjęcia decyzji, aby zarządzać poszczególnymi odcinkami dróg powiatowych na terenie gminy przez okres około 3 miesięcy. W zamian Powiat udzieli pomocy finansowej na awaryjne „łatanie dziur” w drogach.

Radna Krystyna Trzęsiok zwróciła uwagę na ul. Wolności w Zbrosławicach, w okolicach piekarni i przystanku autobusowego przy Domu Pomocy Społecznej jest dziura o głębokości 30 cm. Czy jest sens remontowania tej drogi, bo tam jest dziura na dziurze? Czy ZDP planuje położyć nakładkę asfaltową w tym miejscu?

Dyrektor ZDP odpowiedziała, że po rozstrzygnięciu przetargu będą typowane miejsca wykonania nakładek. Na pewno ul. Wolności będzie brana pod uwagę.

Radna Krystyna Trzęsiok podkreśliła, że jest bardzo duży ruch w Kamieńcu od Boniowic w kierunku Księżego Lasu. Są tam położone 2 nakładki w odległości ok. 300 m. Poprosiła, aby mieć na uwadze możliwość połączenia tych nakładek.

Członek Zarządu Powiatu powiedział, że ZDP ma zdiagnozowane problemy. Dodał, że aby wyremontować drogi powiatowe, to potrzeba 157 mln zł.

Radna Krystyna Trzęsiok powiedziała, że przez wiele lat, gdy w budżecie brakowało środków na różne cele np. na edukację, ściągano pieniądze z dróg powiatowych. To są zaszłości, które teraz skutkują.

Dyrektor ZDP powiedziała, że wszystko w rękach radnych. To wszystko można zmienić w ciągu 10-15 lat i doprowadzić drogi do należytego stanu technicznego, ale jest potrzebna wola i duże środki finansowe. Zapewniła, że będzie obserwować programy dające możliwość dofinansowań. To są lata pracy, ale myśli, że jest w stanie wypracować taki standard, aby

wygospodarować kwotę na utrzymanie dróg, bo to nie tylko o same nawierzchnie chodzi, jeszcze dochodzi do tego odwodnienie, stan rowów oraz zieleni. To wszystko ma wpływ na to jak te drogi później wyglądają.

Radny Eugeniusz Ptak powiedział, że był na sesji Rady Miejskiej w Kaletach, na której została podjęta uchwała w sprawie przyjęcia przez Miasto Kalety od Powiatu Tarnogórskiego realizacji zadania związanego z utrzymaniem dróg powiatowych na terenie gminy Kalety. Dodał, że w kuluarach rozmawiano także o możliwości dofinansowania remontu drogi powiatowej od ronda w Drutarni do granicy z powiatem lublinieckim. Następnie wskazał, że mieszkańcy Lubocza skarżą się, a jednocześnie proszą o remont drogi gruntowej na odcinku od ul. Mickiewicza do przysiółka Lubocz.

Radny Dariusz Wyspoł powiedział, że bardzo podoba mu się zapał dyrektora ZDP i to że chce dużo zmieniać. Będzie miał duże zaufanie do dyrektora, jeśli zacznie zmianę od rzeczy bardzo małych. 23 czerwca 2023 roku wysłał interpelacje w sprawie zamontowania lustra, o które wnioskowali mieszkańcy. 8 sierpnia była wizja lokalna w tej sprawie. Uznano, że lustro powinno być zamontowane, zrobiono nawet projekt, a lustro do dzisiaj nie ma. Wie, że to nie wina nowego dyrektora i że takich tematów jest dużo, ale bardzo prosi o działanie w tym zakresie i wierzy, że taka prosta sprawa szybko zostanie rozwiązana. Następnie zapytał, kiedy będzie pozwolenie na budowę dla projektu modernizacji ul. św. Wojciecha.

Dyrektor ZDP powiedziała, że obecnie wszystkie dokumenty znajdują się w Wydziale Budownictwa i Architektury tutejszego Starostwa. Złożono wniosek o zawiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych. W tym tygodniu projektant donosił jeszcze niezbędne dokumenty. Sprawa zmierza do finału, informacja ta dotyczy odcinka powiatowego. Odcinek kolei to inna inwestycja.

Radny Dariusz Wyspoł zapytał jaki jest zakładany koszt realizacji tej inwestycji zapisany w kosztorysie.

Dyrektor ZDP odpowiedziała, że zakłada się około 18 mln zł.

Radny Dariusz Wyspoł zapytał kiedy rozpoczną się prace realizowane przez kolej i jak długo będą trwały.

Dyrektor ZDP powiedziała, że nie ma przy sobie harmonogramu robót, ale kolej jest gotowa na podjęcie prac zaraz po zatwierdzeniu organizacji ruchu, ale jeszcze trwa opiniowanie tego dokumentu przez różne instytucje.

Starosta Tarnogórski powiedziała, że chce uporządkować dotychczasowe informacje. W Radzionkowie w ciągu ul. św. Wojciecha trwają dwa rodzaje prac, w oparciu o różne dokumenty pozwalające na prowadzenie tych inwestycji, czyli pozwalające na budowę. Jednym z dokumentów jest decyzja Wojewody Śląskiego na roboty „kolejowe” toczące się na obszarze zamkniętym i ta decyzja Wojewody jest już wydana. Inne roboty to takie, dla których wymagane jest zamknięcie przejazdu przez tory kolejowe w ciągu ul. św. Wojciecha. To zamknięcie związane jest z przebudową infrastruktury kolejowej i potrwa około roku. Innym zakresem robót budowlanych jest budowa odcinka drogi ul. św. Wojciecha, która będzie drogą pod torami kolejowymi. Na te roboty drogowe decyzje wydaje Wydział Budownictwa i Architektury tutejszego Starostwa. Ta robota jest prowadzona równolegle przez „wykonawcę kolejowego”. Podsumowując w trakcie inwestycji polegającej na przebudowie linii kolejowej 131, różne organy wydają różnego rodzaju decyzje. Na koniec odpowiadając na pytania radnego Dariusza Wyspoła dotyczące zakończenia prac realizowanych przez kolej powiedziała, że nie ma wiedzy na ten temat, a decyzja „ZRID” nie jest ostateczna i jest w trakcie procedowania. W piątek jest kolejne spotkanie i może zapytać o harmonogram robót.

Radny Dariusz Wyspoł powiedział, że jeżeli na potrzeby modernizacji torowiska zamknięcie drogi ma potrwać rok, to teoretycznie ta droga musi być wybudowana wcześniej, bo do tej pory istniejącego przejazdu nie będzie. Zapytał czy modernizacja ul. św. Wojciecha została zgłoszona do jakiś programów oferujących dofinansowania.

Dyrektor ZDP uściśliła, że kwota 18 mln zł dotyczy części zarządzanej przez ZDP. Następnie odpowiedziała, że inwestycja nie została nigdzie zgłoszona, bo nie ma ogłoszonych odpowiednich programów.

Radny Dariusz Wyspoł powiedział, że środki przekazane przez Powiat na bieżące remonty dróg nie pokryją wszystkich potrzeb. Na pewno niezbędne będzie wykonanie remontów realizowanych przez ZDP z tej „większej kwoty”. W wielu miejscach te dziury zagrażają zdrowiu i życiu. Prosi o jak najszybsze zabezpieczenie największych i najbardziej niebezpiecznych wyrw.

Dyrektor ZDP powiedziała, że zostanie to rozważone. Trzeba też wziąć pod uwagę to, że dróg o charakterze ponadlokalnym jest dosyć sporo i ZDP robi co może, zważywszy na możliwości tego zespołu.

Radny Piotr Krok poruszył temat autopoprawki do projektu uchwały zmieniającego budżet Powiatu na 2024 rok. Jest tam zapisane zmniejszenie w planie wydatków ZDP dotyczące modernizacji układu drogowego dla gminy Krupski Młyn na kwotę 800 000 zł. Co będzie dalej z tym projektem? Zmniejszenie o kwotę 800 000 zł powoduje „wyzerowanie” zadania. Zadanie to jest zapisane w Wieloletniej Prognozie Finansowej (WPF). Czy te pieniądze powrócą na to zadanie? Czy to zadanie będzie realizowane?

Starosta Tarnogórski powiedziała, że wszyscy wiedzą jaka jest sytuacja na drogach. Pytanie radnego czy pieniądze wrócą do WPF to jest już pytanie do kolejnej kadencji Rady Powiatu. Dodała, że szukano środków, aby podpisać porozumienia z gminami, aby równocześnie rozpocząć

remonty w wielu miejscach na raz. Gdyby ZDP wyłonił wykonawcę na te remonty odbywały by się one po kolei w każdym miejscu. Dlatego pojawił się pomysł podpisania porozumień, aby remonty odbywały się we wszystkich gminach jednocześnie. Nadmieniła, że obecnie nie ma programów, z których można uzyskać dofinansowanie na remonty bądź przebudowy dróg. Dodała, że jest projekt na budowę drogi w Tworogu. Jest tam przyznane małe dofinansowanie, ale Gmina Tworóg odmówiła partycypacji w kosztach budowy. Istnieje projekt na przebudowę ul. Grzybowej oraz ul. św. Marka i ul. Rubinowej. Niestety na ten moment nie ma środków, aby je zrealizować. W różnych częściach powiatu są wykonane różne projekty. Omawiane zadanie może okazać się kolejnym projektem bez szans na realizację. Pomimo składania deklaracji, że będą środki na ten cel, Powiat żadnych środków nie otrzymał. Podsumowując powiedziała, że w obecnej sytuacji przystępowanie do robót projektowych, aby później odłożyć je na półkę, uznano za warte odłożenia do momentu, aż będą wykonane już zaprojektowane zadania. Nadmieniła, że na ostatnim spotkaniu z wójtami i burmistrzami porównano długość dróg powiatowych w poszczególnych gminach z długością dróg gminnych i okazało się, że Krupski Młyn ma 11 km dróg powiatowych i 6 km dróg własnych. Przerzucenie wszystkiego na barki Powiatu jest nie do końca właściwe. Dlatego podjęto decyzję, poszukując środków na remonty dróg, o rezygnacji z utrzymania środków na kolejny projekt, który na dzień dzisiejszy nie ma szansy na realizację.

Radny Piotr Krok powiedział, że spodziewał się, że na dzisiejszym posiedzeniu będzie poruszony temat nadzoru budowlanego i spodziewał się, że ktoś będzie obecny. Chciał poruszyć temat opuszczonego budynku Zametu. Rozumie, że to nie są kompetencje Powiatu, ale budynek straszy. Nadmienił, że prowadził korespondencję z PINB i już kilka budynków nie szpeci. Jednym z przykładów był budynek gospodarczy na ul. Zagórskiej, już go nie ma już nie szpeci a co najważniejsze już nie zagraża. Chciałby, żeby zastanowić się co zrobić z wieżowcem przy ul. Zagórskiej

po Zamecie. Jaka jest recepta aby zaistniał albo przestał istnieć. Chciał te pytania zadać PINB, ale być może jest pole do szerszej dyskusji. To jest kwestia planowania przestrzennego, za które odpowiada miasto, jest to kwestia właściciela, tego jaki jest los tego obiektu, czy jest obciążony hipotekami. Coś trzeba z tym zrobić, bo to samo się nie robi. Prosi o dyskusję i zwrócenie uwagi na ten obiekt.

Przewodniczący Komisji powiedział, że los tego wieżowca interesuje mieszkańców Strzybnicy. Tam jest prywatny właściciel, były jakieś nakazy, ale nie wiadomo czy da się to wyegzekwować. Tym bardziej, że tam jest problem z samą rozbiórką, bo budynek jest usytuowany przy głównej drodze.

Starosta Tarnogórski powiedziała, że właścicielem biurowca byłego Zametu jest Skarb Państwa, obiekt został oddany w użytkowanie wieczyste. Wygaszenie decyzji o użytkowaniu wieczystym wedle polskiego prawa jest niemożliwe. Budynek jest obciążony hipotekami. Trudno, żeby Powiat przejął wszystkie obowiązki, począwszy od rozebrania taśmociągu w Kaletach po wieżowiec w Tarnowskich Górach. Gdyby miał to robić, to nie wie na ile wystarczyłoby środków publicznych i jaki Powiat ma tytuł do tego, aby te środki publiczne angażować. Nie ma wpływu na obecność przedstawicieli PINB na posiedzeniu komisji. Dodała, że odradza działania, które w żaden sposób nie są związane z uprawnieniami Powiatu do ich podejmowania. Powiat ma wystarczającą ilość własnych problemów, więc ograniczmy się do tego, że realizujemy te zadania, które zostały nam przez ustawodawcę przypisane.

Przewodniczący Komisji odniósł się do sytuacji na drogach mówiąc, że zawsze uważano drogi powiatowe za najgorsze. Jak teraz można zauważyć w tym roku niestety nie tylko powiatowe drogi są w złym stanie. Był świadkiem uszkodzenia samochodu na drodze miejskiej, są również dziury na drogach wojewódzkich. To wszystko ze względu na pogodę. Wiemy jakie Powiat ma siły, ale tak jak powiedziała pani dyrektor ZDP

ważne jest, aby jak najszybciej naprawić kluczowe odcinki. Każdy radny mówi o drogach, którymi jedzie. W związku z tym chciałby zwrócić uwagę na ubytki na ul. Kościelnej, przede wszystkim na skrzyżowaniu z ul. Armii Krajowej oraz z ul. Górną. To są kluczowe punkty na jezdni. Prosi aby przy skrzyżowaniach i przejściach dla pieszych dokonać napraw i nie czekać do 15 marca.

Radny Paweł Mrachacz ponownie poruszył tematy: remontu ul. Pyskowskiej od szpitala w stronę Zbrosławic, oświetlenia wysepki na wjeździe do Kalet, drogi Kalety – Koszęcin, pożyczki z oprocentowaniem 2% na remonty dróg powiatowych oraz mostu w Kaletach.

Radna Krystyna Trzęsiok zapytała na jakim etapie jest remont ul. Mikulczyckiej w Świętoszowicach oraz o drogę z Zawady do Przezchlebia.

Członek Zarządu Powiatu powiedział, że przekazano wykonawcy plac budowy na ul. Mikulczyckiej. Wykonawca ma pewne wątpliwości i przedstawia „dodatkowe kwestie żądając dodatkowych pieniędzy” do tego zadania. Żaden termin nie jest przekroczony i prace odbywają się zgodnie z harmonogramem. Następnie powiedział, że droga do ośrodka jest tylko z nazwy drogą. W ramach skromnych środków robi się dużo, ale dziury pojawiają się, ponieważ nie ma tam właściwej podbudowy. Spółka gminna Gminy Zbrosławice ma tam bazę i jeżdżą tą drogą ciężkie pojazdy i na bieżąco wybijają dziury. W tej kadencji na pewno temat nie zostanie zakończony. Natomiast ZDP robi wszystko co jest możliwe, aby utrzymać przejezdność.

Porządek posiedzenia Komisji został wyczerpany. Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji ds. Infrastruktury i Środowiska

(-) Artur Maligłówa