

## ZARZĄD POWIATU TARNOGÓRSKIEGO OGŁASZA

(skrócona wersja ogłoszenia)

pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości opisanej poniżej:

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Cena w zł.	Opis nieruchomości
Powiat: tarnogórski	Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych Właściciel: Powiat Tarnogórski Dział III i IV - brak wpisów	Zgodnie z Uchwałą Nr XX/207/2004 Rady Gminy Ożarówiec z dnia 4 listopada 2004r. (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 5, poz. 93), działki nr 497/26, 497/27 i 497/28 obręb Pyrzowice przeznaczone są pod tereny komunikacji lotnicznej - symbol planu KL.	Nieruchomości porośnięte roślinnością leśną	8 600 000 + 22% VAT	Nieruchomości gruntu nie zabudowane, położone w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru portu lotniczego Katowice-Pyrzowice. Obecnie pod względem liczby pasażerów lotnisko w Pyrzowicach zajmuje trzecie miejsce w Polsce oraz wykazuje tendencje rozwojowe pod kątem przewozów pasażerskich, jak i pod kątem realizacji usług cargo. W dalszej odległości linia kolejowa i osiedle mieszkaniowe. Działki o kształcie nieregularnym, porośnięte drzewostanem (modrzew, sosna, sporadycznie brzoza i topola). Działki nieużytkowane. W bezpośrednim sąsiedztwie sieć wodna. Dostawa energii elektrycznej z głównej trafostacji (konieczność ułożenia kabla i zabudowy podstacji
<b>Działka:</b> nr                      pow. w ha                      użytki					
497/26	2,2154	Lz-grunty zadrzewione i zakrzewione	KW nr 72193		
497/27	3,6908	Lz-grunty zadrzewione i zakrzewione	KW nr 72192		
497/28	3,3562	Lz-grunty zadrzewione i zakrzewione	KW nr 72285		

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wadium wnosi się do dnia **25 listopada 2010 roku** w formie:

- a) w pieniądzu, w wysokości **860 000,00 zł** na konto Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach PKO BP O/Tarnowskie Góry **Nr 35 1020 2368 0000 2102 0029 2045**,
- lub
- b) w obligacjach Skarbu Państwa dopuszczonych do obrotu publicznego, o sumie nominalów **860 000,00 zł**, „Zaświadczenie” o zablokowaniu obligacji na rzecz Powiatu Tarnogórskiego” podlega złożeniu w Wydziale Budżetu i Finansów tut. Starostwa.
- Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć, w zamkniętej kopercie, ofertę:
- a) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach przy ul. Kartuszkowic 5, pokój nr 1, w godzinach pracy urzędu, nie później niż do dnia **25 listopada 2010 roku**.
- b) za pośrednictwem poczty, na adres: Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach przy ul. Kartuszkowic 5, nie później niż do dnia **25 listopada 2010 roku** – za datę złożenia oferty przyjmuje się datę wpływu do Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach.

Część jawna przetargu odbędzie się w dniu **1 grudnia 2010 roku o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach przy ul. Kartuszkowic 5, w sali 306.**W przypadku gdy osoba wyłoniona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości to wniesione wadium przepada. Zarządowi Powiatu przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów oraz zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert. Rozszerzona wersja ogłoszenia o przetargu znajduje się na stronie internetowej [www.powiat.tarnogorski.pl](http://www.powiat.tarnogorski.pl) w zakładce obwieszczenia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowe informacje, w tym na temat warunków przetargu, zawartości oferty oraz treści regulaminu przeprowadzania przetargów można uzyskać pod numerem telefonu (032) 381-37-76 lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach przy ulicy Kartuszkowic 5, pokój nr 7, w godzinach pracy urzędu.

Tarnowskie Góry, dnia .....

**NACZELNIK**  
 Wydziału Gospodarki Mieniem  
*mgr Joanna Niebysłka*
**WICESTAROSTA**  
*Artur Waligówska*