

Załącznik nr 1 do uchwały nr 322/1626/2010 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 7 września 2010 roku  
 Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2004 nr 261 poz. 2603 z późn.zm.)  
 podaje do publicznej wiadomości


**WYKAZ NR 10/2010**

**NIERUCHOMOŚCI (LOKALU MIESZKALNEGO) PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Oznaczenie nieruchomości według katastru		Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Cena w zł	Opis nieruchomości
Adres: Nakło Śl. ul. Powstańców 2c/6  Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec  Obręb: Nakło  Karta mapy: 2  Działka		Księga Wieczysta prowadzona dla nieruchomości wspólnej nr 88260 przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych  Właściciel: Powiat Tarnogórski i właściciele wyodrębnionych lokali mieszkalnych.  Dział III – nieodpłatna służebność drogi (gruntowa) polegająca na prawie przechodu i przejazdu pasem drogowym biegnącym na działce 343/8 na rzecz kadcześniego właściciela lub współwłaściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą KW nr 87196 oraz objętej księgą wieczystą KW nr 87198  Dział III i IV – wszelkie prawa, roszczenia, ciężary i ograniczenia ciążące na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości ciążą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności.	Lokal mieszkalny stanowiący przedmiot umowy najmu.  Brak planu zagospodarowania przestrzennego.  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec brak ustaleń.	88 000,00	Lokal mieszkalny nr 6, położony w budynku wolnostojącym przy ulicy Powstańców 2c w Nakle Śląskim. Lokal o powierzchni użytkowej 63,28 m <sup>2</sup> , składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i WC. Lokal położony na II piętrze, w budynku trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym o konstrukcji murowanej. Budynek został wzniesiony w latach 80-tych XX wieku, zrealizowany w technologii tradycyjnej z elementami prefabrykowanymi. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną do szamba, c.o., wentylację grawitacyjną. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 11,59 m <sup>2</sup> . Z własnością lokalu związane jest prawo własności 51/1000 części wspólnych budynku oraz prawo własności gruntu w 51/1000 częściach. Działka nr 343/8 w kształcie dającym możliwość racjonalnego zagospodarowania, o konfiguracji płaskiej. Dla lokalu zostało sporządzone Świadcstwo Charakterystyki Energetycznej.
343/8	0,2400	B			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2004, Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) upływa z dniem ..... 2010 roku.

Tarnowskie Góry, dnia .....

**WICESTAROSTA**  
  
 Artur Marągłowski