**Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach**

**42-600 Tarnowskie Góry ul. Karłuszowiec 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Numer wniosku | BA.6743.18.55.2022.MH |
| Data wpływu zgłoszenia | 11.03.2022 r. |
| Rodzaj inwestycji | Budowa instalacji gazowej |
| Adres inwestycji | Tarnowskie Góry, ul. Wyszyńskiego 23, dz. nr 114 |
| Data wydania decyzji sprzeciw | - |
| Upływ terminu wniesienia sprzeciwu | 11.05.2022 r. |
| Niewniesienie sprzeciwu | 21.04.2022 r. |
| Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora | Teresa i Walenty Sośnica |

**Wymagania dotyczące nadzoru:**

1. Roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane   
   w odpowiedniej specjalności art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b) ustawy Prawo budowlane;
2. ~~Roboty prowadzić pod nadzorem archeologicznym;~~
3. ~~Wykonywanie wykopów fundamentowych prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa górniczego z adnotacją do Dziennika Budowy;~~
4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany (art. 45 ustawy Prawo budowlane):

- prowadzić dziennik budowy,

~~- umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,~~

~~- odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;~~

1. ~~Nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego, na podstawie § 2 ust. 1 pkt 13 lit. a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554).~~

**Wymagania dotyczące rozpoczęcia robót:**

1. ~~Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4.~~
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie (art. 41 ust. 4):

1) oświadczenie kierownika budowy (robót ) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi ), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

~~2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,~~

~~3) informację zawierającą dane, o których mowa w art. 45a ust. 1 pkt 3 lit. a i b ustawy Prawo budowlane.~~

1. ~~Obiekt podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie (art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane),~~
2. Inwestor jest obowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego przed rozpoczęciem robót budowlanych

(art. 42 ust. 1 pkt. 1 litera d ustawy Prawo budowlane).

**Wymagania dotyczące zakończenia robót:**

1. ~~Obiekt wymaga geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust.1 pkt 2 z zastrzeżeniem ust. 3 ustawy Prawo budowlane)~~
2. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane.~~