

AZ.0003.5.2020

BR: 12. PAŻ. 2020

BR.0003.5.2020

Tarnowskie Góry, dnia 12. PAŻ. 2020

Pan

Przemysław Cichosz

Przewodniczący Rady Powiatu Tarnogórskiego


- w miejscu

W uzupełnieniu odpowiedzi na interpelację radnego Pawła Mrachacza z dnia 23 stycznia 2020 roku dotyczącą stanu zachowania podcieni w parterach zabytkowych budynków przy Rynku 17 (2 budynki), Rynku 18 i ul. Gliwickiej 1,3,5 w Tarnowskich Górach przekazuję następujące informacje.

W początku bieżącego roku Powiatowy Konserwator Zabytków w Tarnowskich Górach w porozumieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Katowicach podjął działania mające na celu ustalenie stanu technicznego podcieni we wszystkich w/w budynkach oraz dodatkowo przy udziale przedstawicieli poszczególnych nieruchomości ustalił kierunki działań, które dałyby możliwość wykonania skoordynowanego remontu.

Na spotkaniu, które odbyło się w dniu 18 lutego 2020 roku w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach z udziałem przedstawicieli służb konserwatorskich wojewódzkich i powiatowych oraz współwłaścicieli nieruchomości ustalono, że ze względu na zróżnicowany stan własnościowy podcieni i wynikające z tego trudności w przeprowadzaniu jednoczesnych cyklicznych remontów i bieżących konserwacji pozwalających na ich utrzymanie we właściwym stanie technicznym i estetycznym, najkorzystniejszym rozwiązaniem byłoby stworzenie warunków organizacyjnych i finansowych umożliwiających skoordynowany remont, z jednoczesnym udziałem wszystkich współwłaścicieli działających przez wybranego reprezentanta. Rozwiązanie takie w znaczącym stopniu uprościłoby proces przygotowania remontu (w tym opracowanie niezbędnej do tego celu dokumentacji projektowej, uzyskanie stosownych pozwoleń, wybór wykonawcy) oraz wykonanie samych robót budowlanych. Alternatywnym omawianym kierunkiem działań było indywidualne przygotowanie, realizacja i finansowanie remontu podcieni w ramach każdej działki. Uczestniczący w spotkaniu przedstawiciele współwłaścicieli nieruchomości zadeklarowali wspólne działania w w/w zakresie. Niestety do dnia dzisiejszego, pomimo licznych ustnych i pisemnych zapytań o stopień zaawansowania organizacji remontu Powiatowy Konserwator Zabytków nie uzyskał informacji o konkretnie podjętych czynnościach.

Wobec braku reakcji właścicieli, pismem z dnia 26 sierpnia 2020 roku zn.BA-KZ.410.9.2020, Powiatowy Konserwator Zabytków w Tarnowskich Górach zwrócił się do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o podjęcie działań administracyjnych zgodnie z posiadanymi kompetencjami (ze względu, iż każdy z w/w budynków wpisany jest indywidualnie do rejestru zabytków, uprawnienia w zakresie wydawania decyzji należą do tego organu). Do dnia dzisiejszego Powiatowy Konserwator Zabytków nie został poinformowany o ewentualnie podjętych czynnościach.

wz. Starosty
WICESTAROSTA

Sebastian Nowak