

**Zarządzenie nr 84/2018**  
**Starosty Tarnogórskiego**  
z dnia .....28.08.2018r...

**w sprawie:**  
**wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości Skarbu Państwa**  
**służebnością gruntową**

Na podstawie § 44 pkt 2 lit. b Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach (uchwała Nr 233/991/2017 Zarządu Powiatu Tarnogórskiego z dnia 2 sierpnia 2017 roku z późn. zm.), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku *Kodeks cywilny* (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 1025 z późn. zm.<sup>2</sup>)

**Zarządzam,**  
**co następuje:**

**§ 1**

1. Wyrażam zgodę na obciążenie służebnością gruntową fragmentu nieruchomości Skarbu Państwa oddanej w trwały zarząd na rzecz Komendy Powiatowej Policji w Tarnowskich Górach, położonej na terenie gminy Zbrostowice oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 651/156 arkusz 1 obręb Kamieniec, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1T/00065280/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 332/155 arkusz 1 obręb Kamieniec, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1T/00065483/1.
2. Służebność gruntowa ustanowiona zostanie celem zapewnienia nieruchomości władnącej dostępu do drogi publicznej tj. do ulicy Tarnogórskiej.
3. Służebność gruntowa polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu przez fragment opisanej w ust. 1 nieruchomości Skarbu Państwa o powierzchni 184 m<sup>2</sup>, którego przebieg oznaczono na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.
4. Ustanowienie służebności gruntowej nastąpi odpłatnie i na czas nieoznaczony.
5. Obowiązek urządzenia drogi niezbędnej do wykonywania służebności oraz jej utrzymanie będzie obciążać każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej.

**§ 2**

Z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w § 1, ustala się jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 24 600,00 zł brutto, w tym: 20 000,00 zł kwota netto i 4 600,00 zł kwota podatku od towarów i usług według stawki 23%.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach.

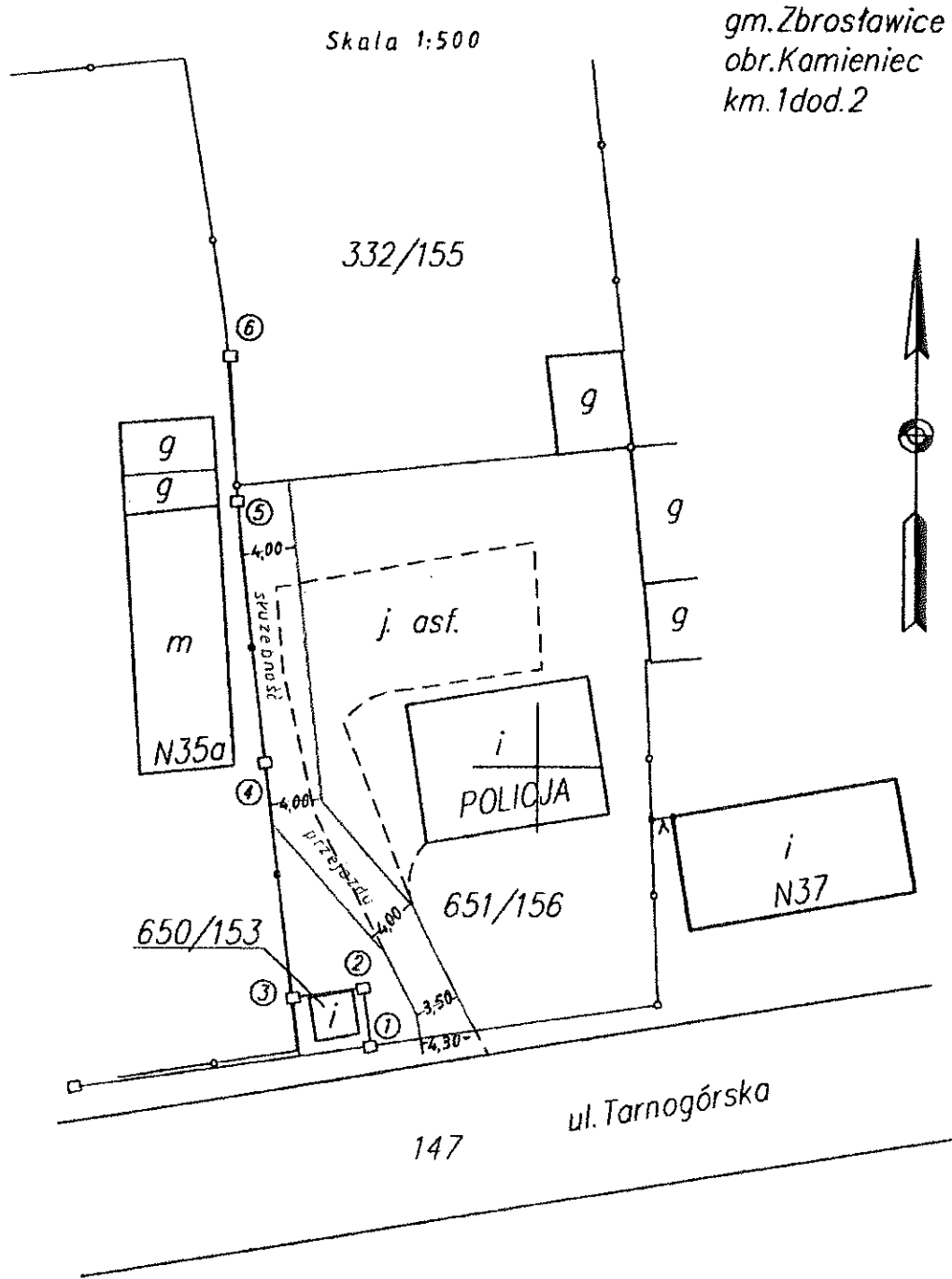
**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
STAROSTA  
Krystyna Kosmala

<sup>1</sup> Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2018 roku poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089.

<sup>2</sup> Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2018 roku poz. 1104.



czerwono – proponowany przebieg drogi koniecznej  
o pow. 184m<sup>2</sup> (dojazd do działki 332/155)

GEODETA PRAWNICY

mgr inż. Jerzy Olski  
Nr upraw. 13224

STAROSTA  
*Kosmała*  
Krystyna Kosmała