

Uchwała nr 231/981/2017
Zarządu Powiatu Tarnogórskiego
z dnia 24 lipca 2017 roku

w sprawie:
przeprowadzenia wynajmu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego,
z przeznaczeniem na postawienie automatu samosprzedającego
do napojów

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 814 z późn. zm.¹) oraz § 14 uchwały nr XLVII/462/2013 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości z późn. zm.

Zarząd Powiatu
uchwała:

§1

1. Przeprowadza się postępowanie, w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, na wynajem części korytarza o powierzchni 1 m², z przeznaczeniem na postawienie automatu samosprzedającego do napojów, w budynku zlokalizowanym na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, obejmującej zabudowaną działkę gruntu numer 1483/6 o pow. 0,5989 ha zapisaną w księdze wieczystej KW Nr GL1T/00046925/3 położoną w Tarnowskich Górach przy ul. Karłuszowiec 5.
2. Ustala się opłatę wywoławczą na wynajem części korytarza o powierzchni 1m² w budynku opisanym w ust. 1 na kwotę **100,00 zł netto** (słownie: sto złotych 00/100 netto.) **+ 23 % VAT**.
3. Ustala się wadium w wysokości **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych 00/100).
4. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonej do wynajmu, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
5. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową powołaną uchwałą 226/952/2017 Zarządu Powiatu Tarnogórskiego z dnia 3 lipca 2017 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości oraz najem składników majątkowych, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego.
6. W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg od zawarcia umowy, wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu z osobą, która zaoferowała/wylicytowała następną, co do wysokości stawek czynszu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA
Krystyna Kosmala

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2016r. poz. 1579, poz. 1948, z 2017r. poz. 730, poz. 935.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJMU

Jednostka ewidencyjna, obręb, adres	Działka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytków	Oznaczenie użytków	Pow. użytków {ha}	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł (netto)	Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Jednostka ewidencyjna: Tarnowskie Góry, Obręb: Tarnowskie Góry. Adres: budynek Starostwa Powiatowego ul. Karłuszowiec 5 42-600 Tarnowskie Góry.	1483/6	0,5989	inne tereny zabudowane.	Bi	0,5989	Tereny zabudowy usługowej obejmującej usługi publiczne tj. opieki zdrowotnej, społecznej, socjalnej, kultury, sądownictwa, szkolnictwa, sportu oraz obiekty kultury religijnej (symbol planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy: Śródmieście – Centrum Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach 22S-UP1), w części tereny ulic publicznych klasy dojazdowej (symbol planu 43 KD1/2) oraz w części tereny ulic publicznych klasy lokalnej (symbol planu 13KL1/2).	3	GL1T/00046925/3. Właściciel: Powiat Tarnogórski.	Zarząd Powiatu Tarnogórskiego przeznacza do wynajęcia część korytarza o powierzchni 1m ² w budynku Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach z przeznaczeniem na postawienie automatu samosprzedażowego do napojów. Sposób zagospodarowania: powierzchnia pod automat samosprzedażowy do napojów. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.	Miesięczna wywoławcza stawka czynszu najmu w PLN wynosi 100,00 zł netto + 23% VAT (uchwała nr 192/784/2017 Zarządu Powiatu Tarnogórskiego z dnia 13.02.2017r. w sprawie ustalenia stawek czynszu na najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego oraz opłat za udostępnienie pomieszczeń w budynkach, w tym dydaktycznych oraz terenów niezabudowanych i placów utwardzonych, wchodzących w skład powiatowego zasobu nieruchomości.	Termin wnoszenia czynszu najmu: miesięcznie, z góry. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz co 5 lat zgodnie z obowiązującą uchwałą Zarządu Powiatu w sprawie: ustalania stawek czynszu za najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...)	Na czas nieoznaczony

Tarnowskie Góry dn.

STAROSTA
Kosmala
Krystyna Kosmala