

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości	Cena wywoławcza
wg katastru	wg księgi wieczystej			
Adres	Nakło Śląskie ul. Powstańców	Dla terenu, na którym położona jest ww. działka gruntu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec przyjętym uchwałą nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013 roku działka gruntu nr 346/8 posiada przeznaczenie MN – tereny zabudowy mieszkaniowej. Zmiana sposobu zagospodarowania nieruchomości wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Dla nieruchomości nie została dotychczas wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	Działka niezabudowana. Teren płaski. Nieruchomość położona pomiędzy dwoma budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi (bloki). W pobliżu zabudowa wielorodzinną, jednorodzinna oraz zespół pałacowo-parkowy. Działka porośnięta pojedynczymi drzewami głównie kilkudziesięcioletnimi modrzewiami, brzoźami i klonami oraz roślinnością zielną. Wzdłuż wschodniej granicy działki przebiega gazociąg zasilający pobliski blok. W ulicy Powstańców dostępne są sieci: elektryczna, kanalizacyjna, wodociągowe.	175 000,00 zł (VAT zw. na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 w związku z art. 2 pkt. 33 ustawy o podatku od towarów i usług)
Jednostka ewidencyjna	Świerklaniec			
Obręb	Nakło Śląskie			
Karta mapy	2			
Działka	Powierzchnia			
346/8	0,1717 ha	B – tereny mieszkaniowe	Tut. organ nie posiada wiedzy na temat sieci uzbrojenia na terenie działki oraz w zakresie geologicznym i górnictwem, nie przewiduje wznawiania i okazywania granic nieruchomości.	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) upływa z dniem

Tarnowskie Góry, dnia 21 marca 2016 roku.