

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU**

Jednostka ewidencyjna, obręb, adres	Działka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytków	Oznaczenie użytków	Pow. użytków {ha}	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł.	Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec, Obręb: Nakło Śląskie,  Adres: ul. Parkowa 3/4 Nakło Śląskie	341/12	0,5973	Inne tereny zabudowane	Bi	0,5973	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec przyjętym uchwałą nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013 roku działka nr 341/12 oznaczona jest symbolem UP- terenu usług publicznych.	2	GL1T/00046920/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych  Właściciel: Powiat Tarnogórski	Zarząd Powiatu Tarnogórskiego przeznacza do wynajęcia lokal mieszkalny nr 4 o pow. 55,51 m <sup>2</sup> , położony w budynku przy ul. Parkowej 3 w Nakle Śląskim. Lokal obejmuje: I pokój o pow. 13,45 m <sup>2</sup> , II pokój o pow. 13,06 m <sup>2</sup> , III pokój o pow. 18,33 m <sup>2</sup> , kuchnia o pow. 5,61 m <sup>2</sup> , łazienka z WC o pow. 5,06 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony w media: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wod. – kan. Lokal przeznaczony do całkowitego remontu. Lokal położony w budynku objętym ochroną konserwatora zabytków.  Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.  Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.	Miesięczna wywoławcza stawka czynszu najmu w PLN wynosi <b>4,64 zł/m<sup>2</sup></b> - do stawki czynszu nie jest doliczany podatek VAT ( Uchwała nr 47/222/2011 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 24.05.2011r. w sprawie: określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, z późn zm.)	Termin wnoszenia czynszu najmu: miesięcznie do 15 –go każdego miesiąca.  Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze obowiązującą uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, z późn zm.	Na czas nieoznaczony
		0,0390	Drogi	dr	0,0390							

Tarnowskie Góry dn. ....