

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZĄDZY**

Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości	Cena wywoławcza
wg katastru	wg księgi wieczystej			
<b>Adres</b>	Nakło Śląskie ul. Cmentarna	Dla terenu, na którym położona jest ww. działka gruntu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec przyjętym uchwałą nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013 roku działka gruntu nr 337/1 posiada w części przeznaczenie TD - tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości itp., w części przeznaczenie UP/TD – tereny usług publicznych i tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości itp oraz w części, jako drogi lokalne.	Działka niezabudowana. Teren płaski. Nieruchomość położona w otoczeniu dawnej zabudowy folwarcznej oraz kościoła. Działka porośnięta pojedynczymi drzewami głównie kilkudziesięcioletnimi dębami oraz roślinnością zielną. Wzdłuż południowej granicy działki przebiega wodociąg oraz na niewielkim odcinku gazociąg. Wodociąg przebiega ponadto przez środek działki. Pozostałe sieci uzbrojenia znajdują się w ul. Cmentarnej i ul. Głównej. W części północnej nieruchomości planowana jest, w poprzek działki droga lokalna. Nieruchomość graniczy od wschodu z aleją lipową stanowiącą pomnik przyrody.	<b>605 000,00 zł netto</b> + VAT zgodny z obowiązującymi przepisami prawa
<b>Jednostka ewidencyjna</b>	Świerklaniec			
<b>Obręb</b>	Nakło Śląskie			
<b>Karta mapy</b>	2			
<b>Działka</b>	<b>Powierzchnia</b>			
337/1	1,1339 ha	PSIV – Pastwiska trwałe		

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem ..... **2015 roku.**

Tarnowskie Góry, dnia.....

**STAROSTA**

**(-) Józef Burdziak**