

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
( Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJMU**

L.p.	Jednostka ewidencyjna, obręb, adres	Działka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytkowników	Oznaczenie użytków	Pow. lokalu do wynajęcia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania  brak planu zagospodarowania przestrzennego	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł ( netto)	Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec. Obręb: Nakło Śl. Adres: ul. Główna 2 Nakło Śl.	11	0,1250	tereny mieszkaniowe.	B	19,51	Zgodnie z przyjętym uchwałą Rady Gminy Świerklaniec nr XXXIII/271/13 z dnia 31.01.2013r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec: tereny usług publicznych/ tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości itp./ tereny zieleni urządzonej ( symbol UP/TD/ZU) oraz w części –drogi krajowe (symbol DK).	2	GL1T/00058530/4  Właściciel: Powiat Tarnogórski.	Zarząd Powiatu przeznaczają do wynajęcia część nieruchomości obejmującej murowany budynek garażu o pow. użytkowej 19,51m <sup>2</sup> .  Garaż stanowi lewy boks garażowy. Garaż wyposażony w instalację elektryczną. W garażu brak kanału.  Garaż stanowi pustostan. Garaż położony jest na terenie zespołu pałacowo-parkowego wpisanego do rejestru zabytków.  Sposób zagospodarowania: garażowanie pojazdów mechanicznych.  Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.	Miesięczna wywoławcza stawka czynszu najmu w PLN wynosi <b>137,00 zł netto+ 23% VAT</b>  ( uchwała nr 46/219/2011 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 23.05.2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu na najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego oraz opłat za udostępnienie pomieszczeń w budynkach, w tym dydaktycznych oraz terenów niezabudowanych i placów utwardzonych, wchodzących w skład powiatowego zasobu nieruchomości z późn. zm.	Termin wnoszenia czynszu: miesięcznie, z góry.  Zasady aktualizacji czynszu:  <u>corocznie</u> zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, oraz <u>co 10 lat</u> zgodnie z obowiązującą uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: ustalania stawek czynszu za najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...).	Na czas nieoznaczony.
2	Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec. Obręb: Nakło Śl. Adres: ul. Główna 2 Nakło Śl.	11	0,1250	tereny mieszkaniowe.	B	20,52	Zgodnie z przyjętym uchwałą Rady Gminy Świerklaniec nr XXXIII/271/13 z dnia 31.01.2013r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec: tereny usług publicznych/ tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości itp./ tereny zieleni urządzonej ( symbol UP/TD/ZU) oraz w części –drogi krajowe (symbol DK).	2	GL1T/00058530/4  Właściciel: Powiat Tarnogórski.	Zarząd Powiatu przeznaczają do wynajęcia część nieruchomości obejmującej murowany budynek garażu o pow. użytkowej 20,52m <sup>2</sup> .  Garaż stanowi prawy boks garażowy. Garaż wyposażony w instalację elektryczną. W garażu brak kanału.  Garaż stanowi pustostan. Garaż położony jest na terenie zespołu pałacowo-parkowego wpisanego do rejestru zabytków.  Sposób zagospodarowania: garażowanie pojazdów mechanicznych.  Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.	Miesięczna wywoławcza stawka czynszu najmu w PLN wynosi <b>144,00 zł netto + 23%VAT</b>  ( uchwała nr 46/219/2011 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 23.05.2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu na najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego oraz opłat za udostępnienie pomieszczeń w budynkach, w tym dydaktycznych oraz terenów niezabudowanych i placów utwardzonych, wchodzących w skład powiatowego zasobu nieruchomości z późn. zm	Termin wnoszenia czynszu: miesięcznie, z góry.  Zasady aktualizacji czynszu:  <u>corocznie</u> zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, oraz <u>co 10 lat</u> zgodnie z obowiązującą uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: ustalania stawek czynszu za najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...).	Na czas nieoznaczony.

Tarnowskie Góry dn. ....

. STAROSTA

(-) Józef Burdziak