

**Uchwała nr 431/2022/2014**  
**Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach**  
**z dnia 10 listopada 2014 roku**

**w sprawie**  
**dzierżawy nieruchomości położonych w Tarnowskich Górach przy ul. Kościelnej 34,**  
**stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 595 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz § 17 uchwały nr XLVII/462/2013 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości

**Zarząd Powiatu**  
**uchwała:**

**§1**

1. Przeprowadza się postępowanie w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego, obejmujących działki gruntu o łącznej powierzchni 0,5671 ha, w tym działka gruntu nr 215/12 o pow. 0,2697 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1T/00040623/4, działka gruntu nr 216/12 o pow. 0,0322 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1T/00052619/0 i działka gruntu nr 217/12 o pow. 0,2652 ha dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1T/00052620/0 oraz posadowionych na w.w. działkach budynków o łącznej pow. użytkowej 1 687,62 m<sup>2</sup> położonych w Tarnowskich Górach przy ul. Kościelnej 34, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego, obejmujących budynek główny o pow. użytkowej 1030,70 m<sup>2</sup> budynek hali warsztatów o pow. użytkowej 527,62m<sup>2</sup> i budynek sanitariatów o pow. użytkowej 129,30m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na działalność zgodną z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Ustala się opłatę wywoławczą na dzierżawę nieruchomości opisanych w ust. 1. na kwotę 11 320,00 zł netto ( słownie: jedenaście tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100 netto) + 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 27 850,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100).
4. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
5. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową powołaną uchwałą 253/1231/2013 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 20 marca 2013 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości oraz najem składników majątkowych, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego z późn. zm.
6. W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg od zawarcia umowy, wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z osobą, która zaoferowała/wylicytowała następną, co do wysokości stawkę czynszu.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**

**(-) Lucyna Ekkert**

---

<sup>1</sup> Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2013 poz. 645, z 2014 poz. 379, poz. 1072.