

Uchwała nr 415/1963/2014
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 15 września 2014 roku

w sprawie
wynajmu lokalu nr 2 położonego przy ul. Parkowej 2
w Nakle Śląskim, stanowiącego własność Powiatu Tarnogórskiego
z przeznaczeniem na lokal mieszkalny

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 595 z późn. zm.¹) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 150)

Zarząd Powiatu
uchwała:

§1

1. Przeprowadza się postępowanie w trybie przetargu ustnego ograniczonego na wynajem lokalu nr 2 o pow. 78,41 m², w tym H=2,07m=25,12 m² (rzeczywista powierzchnia 65,85 m²) wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 2,07 m², znajdującego się na piętrze w budynku przy ul. Parkowej 2 w Nakle Śląskim, położonego na nieruchomości obejmującej zabudowaną działkę gruntu nr 341/12 o pow. 0,6363 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1T/00046920/8, stanowiącą własność Powiatu Tarnogórskiego, z przeznaczeniem na lokal mieszkalny.
2. Ustala się miesięczną opłatę wywoławczą na wynajem lokalu opisanego w ust. 1 na kwotę 4,95 zł/m² (słownie: cztery złote 95/100) – do stawki czynszu nie jest doliczany podatek VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 700,00 zł (słownie: siedemset złotych 00/100).
4. Ustala się wysokość najniższego postąpienia w wysokości 1,00 zł (słownie: jeden złotych 00/100).
5. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
6. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową powołaną uchwałą 253/1231/2013 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 20 marca 2013 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości oraz najem składników majątkowych, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego.
7. W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg od zawarcia umowy, wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu z osobą, która zaoferowała/wylicytowała następną, co do wysokości stawki czynszu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Lucyna Ekkert

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2013, poz. 645; z 2014r., poz. 379