

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZĄŻY**

Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości	Cena wywoławcza
wg katastru	wg księgi wieczystej			
<b>Adres</b>	Nakło Śląskie ul. Powstańców	Dla terenu, na którym położona jest ww. działka gruntu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec przyjętym uchwałą nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013 roku działka gruntu nr 346/8 posiada przeznaczenie MN – tereny zabudowy mieszkaniowej. Zmiana sposobu zagospodarowania nieruchomości wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	Działka niezabudowana. Teren płaski. Nieruchomość położona pomiędzy dwoma budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi (bloki). W pobliżu zabudowa wielorodzinną, jednorodzinna oraz zespół pałacowo-parkowy. Działka porośnięta pojedynczymi drzewami głównie kilkudziesięcioletnimi modrzewiami, brzoźami i klonami oraz roślinnością zielną. Wzdłuż wschodniej granicy działki przebiega gazociąg zasilający pobliski blok. W ulicy Powstańców dostępne są sieci: elektryczna, kanalizacyjna, wodociągowe.	<b>185 000,00 zł netto</b> + VAT zgodny z obowiązującymi przepisami prawa
<b>Jednostka ewidencyjna</b>	Świerklaniec			
<b>Obręb</b>	Nakło Śląskie			
<b>Karta mapy</b>	2			
<b>Działka</b>	<b>Powierzchnia</b>			
346/8	0,1717 ha	B – tereny mieszkaniowe		

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) upływa z dniem ..... **2014 roku**.

Tarnowskie Góry, dnia 6 sierpnia 2014 roku