

**Tarnowskie Góry: Opracowanie dokumentacji projektowych
kompleksowej termomodernizacji budynków Powiatu Tarnogórskiego**
Numer ogłoszenia: 153245 - 2014; data zamieszczenia: 15.07.2014
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 101209 - 2014r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Tarnogórski, ul. Karłuszowiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry, woj. śląskie, tel. 032 3813786, faks 032 3813727.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji projektowych kompleksowej termomodernizacji budynków Powiatu Tarnogórskiego.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowych kompleksowej termomodernizacji budynków Powiatu Tarnogórskiego 2. Przedmiot zamówienia został podzielony na osiem części, to jest: 1) część A) Termomodernizacja budynku I Liceum Ogólnokształcącego im. S. Sempołowskiej w Tarnowskich Górach, ul. Opolska 28, 2) część B) Termomodernizacja budynków II Liceum Ogólnokształcące im. S. Staszica w Tarnowskich Górach, ul. Piłsudskiego 1, 3) część C) Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Techniczno - Usługowych w Tarnowskich Górach, ul. Pokoju 14, 4) część D) Termomodernizacja budynku szkoły Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Tarnowskich Górach, ul. Strzelców Bytomskich 7, 5) część E) Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Chemiczno-Medycznych w Tarnowskich Górach, ul. Opolska 26, 26a, 26b, 26c, 6) część F) Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej Przyjaźń w Tarnowskich Górach, ul. Włoska 24, 7) część G) Rewitalizacja budynku administracyjnego przy ul. Sienkiewicza 16 w Tarnowskich Górach, 8) część H) Modernizacja budynku warsztatów Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 23 wraz z termomodernizacją. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, dla każdej z części, znajduje się w załącznikach nr 8a - 8h do SIWZ. 3. Zakres i opis przedmiotu zamówienia: 1) przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o dokumentację przetargową oraz wizję lokalną w miejscu zamierzenia projektowego. W razie stwierdzenia przez Wykonawcę, że dokumentacja przetargowa zawiera błędy lub braki winien on niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego. 2) szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, dla każdej z części, znajduje się w załącznikach nr 8a-8h do SIWZ. 4. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) w ramach prac przedprojektowych: a) wykonanie audytu energetycznego budynku wraz z kartą audytu energetycznego wg wzoru Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, b) wykonanie koncepcji, podlegającej zatwierdzeniu przez Zamawiającego, c) wykonanie inwentaryzacji obiektu (wyłącznie na użytek Wykonawcy, w zakresie niezbędnym do opracowania zarówno koncepcji jak i dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia), d) wykonanie ekspertyz: stanu technicznego konstrukcji obiektu, wymaganych

przepisami szczegółowymi w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji i realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, 2) w ramach opracowania dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach: a) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz.U. 2013r. poz.1129), zwanym dalej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. oraz art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. 2013r. poz.1409), zwanej dalej PB, b) uzyskanie wszystkich wymaganych pozwoleń, opinii, zatwierdzeń, map geodezyjnych, map d/c projektowych, warunków zabudowy, decyzji i uzgodnień dokumentacji (w tym z rzeczoznawcami) m.in. ppoż., bhp, sanitarno-higienicznych i innych wymaganych przepisami szczegółowymi, jak również uzyskanie stosownych i dopuszczalnych odstępstw od obowiązujących przepisów we wszystkich przypadkach wymagających takowego odstępstwa. 3) w ramach dokumentacji wykonawczej: a) opracowanie wszystkich niezbędnych projektów wykonawczych. Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego oraz do przygotowania oferty przez Wykonawcę dla realizacji robót budowlanych, b) opracowanie przedmiarów robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. wg poniższego wzoru: L.p. KNR STWiOR Opis Jednostka Ilość c) opracowanie kosztorysów inwestorskich, które mają być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004r. nr 130 poz. 1389), d) opracowanie zbioru szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w poszczególnych branżach, zawierające w szczególności wymagania, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r., e) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) ma być wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz. 1126). 4) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę. Projekt budowlany, stanowiący załącznik do wniosku o pozwolenie na budowę lub wniosku do zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę, winien być zgodny z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją oraz zgodny z ustaleniami dokonanymi w trakcie roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym. 5) pełnienie nieodpłatnie nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji remontu obiektów w zakresie określonym w art. 20 PB (do 10 wizyt, na żądanie Zamawiającego). 6) wymagania dodatkowe dotyczące realizacji zamówienia: a) dokonywanie roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym w trakcie całego procesu opracowywania dokumentacji, pierwsze takie spotkanie winno się odbyć w ciągu 20 dni od daty zawarcia umowy, b) uzupełnianie i poprawianie dokumentacji wg zaleceń jednostek uzgadniających dokumentację oraz Zamawiającego, c) uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów, d) udział w odbiorach końcowych zrealizowanego zamierzenia projektowego. 7) wymagane jest opracowanie i dostarczenie następującej dokumentacji w technice graficznej: a) projekty budowlane, wykonawcze - 6 (sześć) egzemplarzy, b) STWiOR - 3 (trzy) egzemplarze, c) przedmiary robót i kosztorys inwestorski - 3 (trzy) egzemplarze, d) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) - 3 (trzy) egzemplarze. 8) dodatkowo łącznie z dokumentacją w wersji graficznej Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wersję elektroniczną przedmiotu zamówienia, na którą składają się: a) projekt budowlany i projekty wykonawcze z opisami technicznymi w wersji elektronicznej w formacie DOC, PDF, DWG na płycie CD, b) przedmiar robót w postaci plików programu Zuzia, Norma, itp. i PDF. Pliki przedmiarów

i kosztorysów winny być zapisane na płycie CD, c) STWiOR w formacie DOC i PDF winny być zapisane na płycie CD. 9) okres gwarancji: a) Wykonawca udzieli gwarancji jakości do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot postępowania, b) Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotowej dokumentacji zostaje rozszerzona, tj. uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot postępowania, c) Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotowej dokumentacji również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi. 10) wykonanie zamówienia zgodnie z art. 20 PB.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Część NR: 1 Nazwa: Termomodernizacja budynku I Liceum Ogólnokształcącego im. S. Sempołowskiej w Tarnowskich Górach, ul. Opolska 28

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 02.07.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 6.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

SOLARSYSTEM S.C. Łapa J., Olesek W., Skorut-Nawara E., ul. Słowackiego 42, 32-400 Myślenice, kraj/woj. małopolskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 40650,41 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 29520,00

Oferta z najniższą ceną: 29520,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 79950,00

Waluta: PLN.

Część NR: 2 Nazwa: Termomodernizacja budynków II Liceum Ogólnokształcące im. S. Staszica w Tarnowskich Górach, ul. Piłsudskiego 1

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 02.07.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

SOLARSYSTEM S.C. Łapa J., Olesek W., Skorut-Nawara E., ul. Słowackiego 42, 32-400 Myślenice, kraj/woj. małopolskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 40650,41 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 36777,00

Oferta z najniższą ceną: 36777,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 79950,00

Waluta: PLN.

- Część NR: 3 Nazwa:** Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Techniczno - Usługowych w IV.1) DATA
Tarnowskich Górach, ul. Pokoju 14
- UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 09.07.2014.
- IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 8.
- IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.
- IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**
SILESIA ARCHITEKCI mgr inż. arch. Radomir Borodziuk, ul. Rolna 43C, 40-555 Katowice, kraj/woj.
śląskie.
- IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 48780,49 PLN.
- IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**
Cena wybranej oferty: 32349,00
Oferta z najniższą ceną: 32349,00 / Oferta z najwyższą ceną: 79950,00
Waluta: PLN.
- Część NR: 4 Nazwa:** Termomodernizacja budynku szkoły Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego
w Tarnowskich Górach, ul. Strzelców Bytomskich 7
- IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 02.07.2014.
- IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 8.
- IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.
- IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**
SOLARSYSTEM S.C. Łapa J., Olesek W., Skorut-Nawara E., ul. Słowackiego 42, 32-400 Myślenice,
kraj/woj. małopolskie.
- IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 40650,41 PLN.
- IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**
Cena wybranej oferty: 29889,00
Oferta z najniższą ceną: 29889,00 / Oferta z najwyższą ceną: 68880,00
Waluta: PLN.
- Część NR: 7 Nazwa:** Rewitalizacja budynku administracyjnego przy ul. Sienkiewicza 16 w Tarnowskich
Górach
- IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 11.07.2014.
- IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 6.
- IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.
- IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**
SILESIA ARCHITEKCI mgr inż. arch. Radomir Borodziuk, ul. Rolna 43C, 40-555 Katowice, kraj/woj.
śląskie.
- IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 55549,59 PLN.
- IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**
Cena wybranej oferty: 47970,00
Oferta z najniższą ceną: 47970,00 / Oferta z najwyższą ceną: 183270,00
Waluta: PLN.
- Część NR: 8 Nazwa:** Modernizacja budynku warsztatów Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących
w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 23 wraz z termomodernizacją
- IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 10.07.2014.
- IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 8.
- IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.
- IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

SILESIA ARCHITEKCI mgr inż. arch. Radomir Borodziuk, ul. Rolna 43C, 40-555 Katowice, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 40650,41 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 43050,00

Oferta z najniższą ceną: 43050,00 / Oferta z najwyższą ceną: 220170,00

Waluta: PLN.

