

**Tarnowskie Góry: Rozliczenie księgi wieczystej GL1T/00000815/5**  
**Numer ogłoszenia: 150595 - 2014; data zamieszczenia: 10.07.2014**  
**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 134217 - 2014r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Skarb Państwa-Starosta Tarnogórski Wykonujący Zadania z Zakresu Administracji Rządowej, Karłuszowiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry, woj. śląskie, tel. 32 381 37 11, faks 32 381 37 27.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja rządowa terenowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rozliczenie księgi wieczystej GL1T/00000815/5.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest rozliczenie księgi wieczystej GL1T/00000815/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach dla nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla potrzeb Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach poprzez przygotowanie dokumentów geodezyjnych pozwalających na doprowadzenie do zgodności treści działu I ww. księgi wieczystej z danymi operatu ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości) w terminie do dnia 5 grudnia 2014 r. (piątek). 2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do: 1) sporządzenia dokumentów geodezyjnych do ujawnienia działek oznaczonych co do tożsamości w księdze wieczystej, zgodnie z aktualnie istniejącym stanem w operacie ewidencji gruntów i budynków, z jednoczesnym wykazaniem zmian geodezyjnych, którym poszczególne działki ulegały, w szczególności: a) ustalenia wszystkich działek wchodzących w skład jednostkowej księgi wieczystej - punkt wyjścia stanowiąc będą matrykuły oraz akta gruntowe ksiąg wieczystych, w przypadku braku matrykuł i/lub akt gruntowych ksiąg wieczystych przedłożona zostanie stosowna informacja z ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej i/lub informacja z sądu rejonowego, b) wykazania, z zachowaniem chronologii, wszystkich zmian jakim poszczególne działki ulegały (np. podziały, scalenia, zmiany numerów działek, odłączenia i przyłączenia w księgach wieczystych, ubytki/przybytki powierzchni) w postaci adnotacji w uwagach (szczegółowego opisu zmiany z podaniem roku zmiany, numeru zmiany i numeru KERG), c) uzgodnienia części opisowej i graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków z księgą wieczystą, d) w przypadku stwierdzenia rozbieżności części opisowej i graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków z księgą wieczystą doprowadzenia do zgodności, e) sporządzenia dokumentów geodezyjnych przeznaczonych do wpisu w księdze wieczystej (np. wykaz synchronizacyjny), f) w przypadku stwierdzenia, że dla działki istnieje inna księga wieczysta i/lub nastąpiły zmiany w prawie własności/władania zrobić adnotację o numerze księgi wieczystej w uwagach; 2) dostarczenia dokumentacji fotograficznej - zdjęć (CD) obrazujących treść rozliczanej księgi wieczystej, a także ksiąg wieczystych powiązanych, oraz treść dokumentów urzędu katastralnego (bądź innych) z akt gruntowych, z których wynika oznaczenie nieruchomości co do tożsamości (wypisane są wszystkie działki geodezyjne zapisane w księdze wieczystej) w stanie wyjściowym księgi wieczystej; 3) zgłoszenia w ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej pracy geodezyjnej - inne opracowania do celów prawnych celem poświadczenia sporządzonych dokumentów, które stanowiąc będą

podstawę prawną do wpisu w księgach wieczystych i ujawnienia działek oznaczonych co do tożsamości w księgach wieczystych, zgodnie z aktualnie istniejącym stanem w operacie ewidencji gruntów i budynków; 4) uzyskania, we własnym zakresie i na własny koszt, wszystkich niezbędnych do wykonania zamówienia dokumentów nie dostarczonych przez Zamawiającego; 5) sporządzenia dokumentów geodezyjnych określonych w ust. 1 i 3 w dwóch egzemplarzach, gdzie: a) jeden egzemplarz będzie wykazywał szczegółowo wszystkie zmiany geodezyjne, którym poszczególne działki ulegały, b) drugi egzemplarz będzie egzemplarzem przeznaczonym do wpisu w księdze wieczystej obrazującym stan dotychczasowy księgi wieczystej i stan nowy po rozliczeniu. 3. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy. 4. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi w przepisach prawa. 5. Pozyskanie wszystkich, niezbędnych do prawidłowego rozliczenia księgi wieczystej i realizacji zamówienia, materiałów i dokumentów leży po stronie Wykonawcy. 6. Koszt pozyskania materiałów i dokumentów z ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej i z sądu rejonowego, a także innych materiałów i dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia księgi wieczystej i realizacji zamówienia ponosi Wykonawca. 7. Wykonawca dostarczy kompletne, poświadczone przez ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej dokumenty geodezyjne, stanowiące podstawę prawną do wpisu w księgach wieczystych, oraz dokumentację fotograficzną (CD) i dokument geodezyjny szczegółowo wykazujący wszystkie zmiany geodezyjne działek w terminie do dnia 5 grudnia 2014 r. (piątek) do siedziby Zamawiającego. 8. Z czynności odbioru przedmiotu zamówienia, określonej szczegółowo w ust. 5 rozdział I SIWZ, zostanie sporządzony protokół odbioru, przy czym Zamawiający zastrzega sobie 14 dniowy termin (dni robocze) na podpisanie protokołu odbioru przedmiotu zamówienia. 9. W przypadku stwierdzenia, w terminie zastrzeżonym na podpisanie protokołu (tj. w terminie 14 dni roboczych od dnia dostarczenia dokumentów geodezyjnych przez Wykonawcę), przez Zamawiającego wad lub usterek przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki lub wady w terminie do 7 dni roboczych od daty sporządzenia protokołu stwierdzającego daną usterkę lub wadę. 10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia. 11. Warunki dotyczące przedmiotu zamówienia: Wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji na sporządzone dokumenty geodezyjne od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku zaistnienia usterek lub wad w okresie gwarancji, do ich usunięcia na wezwanie Zamawiającego w ramach niniejszego zlecenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 30 dni roboczych. Z tytułu usunięcia stwierdzonych usterek lub wad Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.31.90.00-7, 70.00.00.00-1, 70.10.00.00-2.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 09.07.2014.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Usługowe GEOSPEC s.c. Piotr Adamski, Zbigniew Łączkowski, ul. Sienkiewicza 7, 42-600 Tarnowskie Góry, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 89430,89 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 108240,00

**Oferta z najniższą ceną:** 108240,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 108240,00

**Waluta:** PLN.