

**Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego**

Lp.	Jednostka ewidencyjna Obręb	Działka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytków	Oznaczenie użytków	Pow. użytków {ha}	Pow. użytków {ha} przeznaczonych do dzierżawy	Brak planu zagospodarowani przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Sposób oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Wywoławczy roczny czynsz z tytułu dzierżawy w PLN	Terminy wnoszenia czynszu dzierżawnego oraz zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec. Obręb: Nakło Śl.	155/2	22,9134	grunty orne	R III b (obecnie trwa klasyfikacja uzupełniająca gruntów).	11,4168	11,4168	Częściowo tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości (symbol w studium TD), częściowo tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol w studium MN) oraz lasy (symbol w studium Ls).	2	GI1T/00058530/4	Sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa rolna. Termin zagospodarowania: zgodnie z indywidualnym planem zasiewów.	19 000,00 zł brutto (czynsz zwolniony z podatku VAT). Uchwała nr 360/1716/2014 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 17 marca 2014r. w sprawie dzierżawy nieruchomości położonych w Gminie Świerklaniec, Obręb Nakło Śl., stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego z późn. zm. oraz uchwała nr 46/219/2011 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 23.05.2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu na najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...) z późn. zm.	Termin wnoszenia czynszu: z góry w dwóch półrocznych ratach. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...).	Na czas nieoznaczony.
					R IV a	2,4287	2,4287							
					R IV b	6,8018	6,8018							
				grunty zadrzewione i zakrzewione	Lz-RIIIb (obecnie trwa klasyfikacja uzupełniająca gruntów).	2,1560	-							
		drogi	dr	0,1101	-									
		183/5	3, 5012	grunty orne	R III b (obecnie trwa klasyfikacja uzupełniająca gruntów).	3,3716	3,3716	Tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości (symbol w studium TD).						
					drogi	dr	0,1296							
		190/3	8,6528	grunty orne	R III b (obecnie trwa klasyfikacja uzupełniająca gruntów).	0, 7051	0, 7051	Tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol w studium MN), lasy (symbol studium Ls) oraz drogi lokalne.						
					R IV a	4,4712	4,4712							
					RIV b	1,5584	1,5584							
					RV	0,9164	0,9164							
				nieużytki	N	0,1693	0,1693							
				grunty zadrzewione i zakrzewione	Lz-RIIIb (obecnie trwa klasyfikacja uzupełniająca gruntów).	0,1761	-							
		Lz-RIVb	0,4133		-									
		drogi	dr	0,2430	-									
		Łącznie pow. 35,0674				Łącznie pow. 35,0674	Łącznie pow. 31,8393							

2	Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec. Obręb: Nakło Śl.	322/6	21,1998	grunty orne	R IV b	15,1023	15,1023	Lasy (symbol w studium Ls).	2	GI1T/00058530/4	Właściciel: Powiat Tarnogórski.	Sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa rolna. Termin zagospodarowania: zgodnie z indywidualnym planem zasiewów.	28 300,00 zł. brutto (czynsz zwolniony z podatku VAT). Uchwała nr 360/17/16/2014 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 17 marca 2014r. w sprawie dzierżawy nieruchomości położonych w Gminie Świerklaniec, Obręb Nakło Śl., stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego z późn. zm. oraz uchwała nr 46/219/2011 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 23.05.2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu na najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...).	Termin wnoszenia czynszu: z góry w dwóch półrocznych ratach. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: ustalania stawek czynszu za najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...).	Na czas nieoznaczony.
				grunty zadrzewione i zakrzewione	R V	4,2970	4,2970								
				nieużytki	Lz-PsVI	1,5328	-								
		325/6	20,7030	grunty orne	R III b (obecnie trwa klasyfikacja uzupełniająca gruntów).	8,5372	8,5372	Częściowo tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości (symbol w studium TD) oraz tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol w studium – MN) oraz drogi krajowe – DK.							
					R IV a	6,2011	6,2011								
				grunty zadrzewione i zakrzewione	R IV b	5,3258	5,3258								
		326/6	2,8431	grunty orne	R IV a	1,8953	1,8953	Tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol w studium-MN).							
					R IV b	0,9478	0,9478								
		786/136	4,7320	grunty orne	R III b (obecnie trwa klasyfikacja uzupełniająca gruntów).	0,9275	0,9275	Tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości (symbol w studium TD) oraz drogi krajowe (symbol w studium DK).							
					R IV a	2,3719	2,3719								
R IV b	1,4326				1,4326										
			Łącznie pow. 49,4779			Łącznie pow. 49,4779	Łącznie pow. 47,3062								
3	Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec. Obręb: Nakło Śl.	608/10	0,3212	grunty orne	R IV a	0,1261	0,1261	Tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości (symbol w studium TD).	1	GI1T/00058530/4	Właściciel: Powiat Tarnogórski.	Sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa rolna. Termin zagospodarowania: zgodnie z indywidualnym planem zasiewów.	7 500,00 zł. brutto (czynsz zwolniony z podatku VAT). Uchwała nr 360/17/16/2014 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 17 marca 2014r. w sprawie dzierżawy nieruchomości położonych w Gminie Świerklaniec, Obręb Nakło Śl., stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego z późn. zm. oraz uchwała nr 46/219/2011 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 23.05.2011r. w sprawie ustalania stawek czynszu na najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...).	Termin wnoszenia czynszu: z góry w dwóch półrocznych ratach. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: ustalania stawek czynszu za najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...).	Na czas nieoznaczony.
					R V	0,1951	0,1951								
		609/10	12,1525	grunty orne	R IV a	4,1116	4,1116	Częściowo tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości (symbol w studium TD), tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol w studium – MN) oraz tereny rolne (otwarte, wolne od zabudowy) – (symbol studium R i cmentarze –ZC.							
					R IV b	2,8400	2,8400								
					RV	2,9993	2,9993								
					RVI	1,6918	1,6918								
		drogi	dr	0,0991	-										
rowy	W-RIVa	0,4107	-												
618/513	0,5450	grunty orne	R V	0,3400	0,3400										
			RVI	0,2050	0,2050										
			Łącznie pow. 13,0187			Łącznie pow. 13,0187	Łącznie pow. 12,5089								

Tarnowskie Góry dn.

WICESTAROSTA

(-) Andrzej Elwart