

**Uchwała nr 377/1789/2014
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 12 maja 2014 roku**

**w sprawie
udzielenia Zarządowi firmy „Zarządcy Nieruchomości CTG” Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie
upoważnienia do reprezentowania Powiatu Tarnogórskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowy (tekst jednolity : Dz. U. z 2013r. poz. 595 z późn. zm.)¹ art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt.5 i 8 i ust. 2 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. poz. 651 z późn. zm.)² oraz art. 95 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 121)

**Zarząd Powiatu
uchwała:**

§ 1

Upoważnia się Zarząd firmy „Zarządcy Nieruchomości CTG” Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie, będących zarządcą i administratorem powiatowego zasobu mieszkaniowego, do składania oświadczeń woli w imieniu Powiatu Tarnogórskiego w zakresie zawierania umów z najemcami, zawierania aneksów do umów najmu lokali mieszkalnych.

§ 2

Upoważnienie Zarządu firmy „Zarządcy Nieruchomości CTG” Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie obejmuje:

- 1) podpisywanie umów najmu w następujących sytuacjach:
 - a) wyłonienie w drodze przetargu najemcy wolnego lokalu mieszkalnego,
 - b) wstąpienie w stosunek najmu osób uprawnionych zgodnie z art. 691 Kodeksu Cywilnego.
- 2) podpisywanie aneksów do umów najmu w następujących sytuacjach:
 - a) zmiany ilości osób w gospodarstwie domowym, wynikającej z urodzenia dziecka, zgonu członka rodziny, wymeldowania lub zameldowania członka rodziny na podstawie odrębnych przepisów,
 - b) zmiany metrażu lokalu mieszkalnego,
 - c) zamiany lokali mieszkalnych.

§ 3

Upoważnienie jest ważne od chwili wydania aż do odwołania

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

(-) Lucyna Ekkert

¹Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2013r. poz.645, z 2014r. poz. 379.

² Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2010r. nr 106 poz. 675, nr 143 poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197 poz. 1307, nr 200 poz. 1323, z 2011 r. nr 64 poz. 341, nr 115 poz. 673, nr 130 poz. 762, nr 106 poz. 622, nr 135 poz. 789, nr 129 poz. 732, nr 187 poz. 1110, nr 163 poz. 981, nr 224 poz. 1337, z 2012 r. poz.908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429; z 2013r. poz. 1238, poz.829; z 2014 r. poz. 40, poz. 376.

UPOWAŻNIENIE NR 7/2014

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowy (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 595 z późn. zm.) art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt.5 i 8 i ust. 2 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 95 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 121)

Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

1. Lucynę Ekkert – Starostę Tarnogórskiego,
2. Andrzeja Elwarta – Wicestarostę Tarnogórskiego

1. Udziela upoważnienia Zarządowi firmy „Zarządcy Nieruchomości CTG” Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie, będących zarządcą i administratorem powiatowego zasobu mieszkaniowego, do składania oświadczeń woli w imieniu Powiatu Tarnogórskiego w zakresie zawierania umów z najemcami, zawierania aneksów do umów najmu lokali mieszkalnych.
2. Upoważnienie Zarządu firmy „Zarządcy Nieruchomości CTG” Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie obejmuje:
 - 1) podpisywanie umów najmu w następujących sytuacjach:
 - a) wyłonienie w drodze przetargu najemcy wolnego lokalu mieszkalnego,
 - b) wstąpienie w stosunek najmu osób uprawnionych zgodnie z art. 691 Kodeksu Cywilnego.
 - 2) podpisywanie aneksów do umów najmu w następujących sytuacjach:
 - a) zmiany ilości osób w gospodarstwie domowym, wynikającej z urodzenia dziecka, zgonu członka rodziny, wymeldowania lub zameldowania członka rodziny na podstawie odrębnych przepisów,
 - b) zmiany metrażu lokalu mieszkalnego,
 - c) zamiany lokali mieszkalnych,

Tarnowskie Góry, dnia 12 maja 2014 roku

STAROSTA

(-) Lucyna Ekkert

WICESTAROSTA

(-) Andrzej Elwart

.....
(Podpis Starosty)

.....
(Podpis Wicestarosty)