

Uchwała nr 335/1626/2013
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 17 grudnia 2013 roku

w sprawie:
przeprowadzenia sprzedaży działki gruntu nr 367/1 wraz z udziałem w działce 368/1 położonych
w Nakle Śląskim

Na podstawie art. 25b, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 i ust. 3, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami)¹ w związku z uchwałą nr XLVI/454/2013 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 1 października 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki gruntu nr 367/1 wraz z udziałem w działce 368/1 położonych w Nakle Śląskim

Zarząd Powiatu
uchwała:

§1

1. Przeprowadza się, w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, położonej w Nakle Śląskim w okolicy ul. Obłoków oznaczonej w ewidencji gruntów nr 367/1 o powierzchni 2,7369 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1T/0058530/4, zabudowanej budynkami gospodarczymi, wraz z udziałem w wysokości 1/2 w niezabudowanej działce gruntu położonej w Nakle Śląskim w okolicy ul. Obłoków oznaczonej w ewidencji gruntów nr 368/1 o powierzchni 0,2534 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1T/0058530/4, przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.
2. Ustala się cenę wywoławczą działki gruntu nr 367/1 na kwotę 1 575 000,00 zł oraz cenę wywoławczą udziału 1/2 w działce gruntu nr 368/1 na kwotę 60 000,00 zł. Sprzedaż zabudowanej działki gruntu nr 367/1 zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 10a i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług jest zwolniona z podatku VAT natomiast sprzedaż udziału w wysokości 1/2 w niezabudowanej działce gruntu nr 368/1 jest objęta podatkiem od towarów i usług w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Ustala się wadium w wysokości 5% sumy cen wywoławczych określonych w ust. 2 tj. 81 750,00 zł.
4. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
5. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową powołaną uchwałą nr 268/1307/2013 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 13 maja 2013 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego (z późn. zm.).

§2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2010 nr 106 poz. 675, nr 143 poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197 poz. 1307, nr 200 poz. 1323, z 2011 nr 64 poz. 341, nr 115 poz. 673, nr 130 poz. 762, nr 106 poz. 622, nr 135 poz. 789, nr 129 poz. 732, nr 187 poz. 1110, nr 163 poz. 981, nr 224 poz. 1337, z 2012 poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429, z 2013 poz. 829