

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZĄDZY

Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości	Cena wywoławcza
wg katastru	wg księgi wieczystej			
Adres	Nakło Śląskie ul. Sportowców	Dla terenu na którym położona jest ww. działka gruntu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec przyjętym uchwałą nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013 roku działka gruntu nr 274/14 posiada przeznaczenie ZU – tereny zieleni urządzonej.	Działka zabudowana budynkiem, w którym znajdują się trzy garaże. Teren płaski, w części niezabudowanej zadrzewiony. Obszar przed garażem utwardzony trylinką. Budynek garażowy o pow. zabudowy 71m ² i powierzchni użytkowej 53,63 m ² . powierzchnia poszczególnych boksów garażowych wynosi: 18,75 m ² , 17,14m ² i 17,74 m ² . Obiekt wybudowany w latach 50-tych ubiegłego wieku murowany z cegły otynkowany, jednokondygnacyjny, z dachem o konstrukcji drewnianej krytym papą. W budynku brak instalacji. Dwie bramy wjazdowe do garaży konstrukcji drewnianej tradycyjnej i jedna brama metalowa uchylna. Stan techniczny budynku – średni. W pasie drogowym ul. Powstańców dostępna sieć wodociągowa, elektryczna i gazowa. Dwa boksy garażowe stanowią przedmiot umów najmu z jednym najemcą.	23 000,00 zł Sprzedaż zabudowanej działki z art. 43 ust.1 pkt. 10a i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług jest zwolniona z podatku VAT.
Jednostka ewidencyjna	Świerklaniec			
Obręb	Nakło Śląskie			
Karta mapy	2			
Działka	Powierzchnia			
274/14	0,0184 ha	Bi – inne tereny zabudowane		

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem roku.

Tarnowskie Góry, dnia.....