

**Uchwała nr 277/1365/2013**  
**Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach**  
**z dnia 13 czerwca 2013 roku**

**w sprawie:**

**autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/317/2012 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 2 października 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie: prawa dzierżawy nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51 oraz prawa wierzytelności Powiatu Tarnogórskiego wobec Wielospecjalistycznego Szpitala Powiatowego Spółka Akcyjna jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” siedzibą w Tarnowskich Górach**

Na podstawie: art. 32 ust. 2, pkt. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 595 )

**Zarząd Powiatu**  
**uchwała:**

**§ 1**

Przyjmuje się autopoprawkę do projektu uchwały Rady Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/317/2012 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 2 października 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie: prawa dzierżawy nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51 oraz prawa wierzytelności Powiatu Tarnogórskiego wobec Wielospecjalistycznego Szpitala Powiatowego Spółka Akcyjna jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” siedzibą w Tarnowskich Górach, w ten sposób, że uzasadnienie do ww. projektu uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Powiat Tarnogórski jest właścicielem nieruchomości obejmującej działkę gruntu nr 1241/2, o powierzchni 5,5310 ha, położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00035703/1, zabudowaną budynkami szpitala.

Uchwałą nr XXVIII/316/2012 z dnia 2 października 2012 roku Rada Powiatu w Tarnowskich Górach wyraziła zgodę na zawarcie, w trybie bezprzetargowym, umowy dzierżawy ww. nieruchomości. Równocześnie w uchwale nr XXVIII/317/2012 z dnia 2 października 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie: prawa dzierżawy nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51 oraz prawa wierzytelności Powiatu Tarnogórskiego wobec Wielospecjalistycznego Szpitala Powiatowego Spółka Akcyjna jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” siedzibą w Tarnowskich Górach, Rada Powiatu w Tarnowskich Górach wyraziła zgodę na wniesienie prawa dzierżawy nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51 jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy S.A. z siedzibą w Tarnowskich Górach, w zamian za objęcie akcji. W części dotyczącej wniesienia prawa wierzytelności Powiatu Tarnogórskiego wobec Wielospecjalistycznego Szpitala Powiatowego Spółka Akcyjna jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki za rok 2012 uchwała została zrealizowana.

Zarząd spółki w porozumieniu z Zarządem Powiatu w Tarnowskich Górach ustalił, że zawarcie umowy dzierżawy oraz wniesienie prawa dzierżawy jako wkładu niepieniężnego do spółki jest niekorzystne dla obu stron umowy. Ponadto zgodnie z opinią prof. Dr hab. Bogdana Dolnickiego Kierownika Katedry Prawa Samorządu Terytorialnego Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach wydana na podstawie uchwały nr XXV/266/2012 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie: określenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości, dzierżawie podlegają jedynie nieruchomości zbędne do realizacji zadań własnych Powiatu Tarnogórskiego. Zgodnie z art.4 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym powiat wykonuje zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie promocji oraz ochrony zdrowia. Obecnie ww. zadanie realizowane jest przy udziale spółki Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy S.A. w której Powiat Tarnogórski posiada 100% akcji. Nie ma zatem podstaw do stwierdzenia, że nieruchomość ta jest zbędna do realizacji zadań własnych Powiatu Tarnogórskiego

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/317/2012 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 2 października 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie: prawa dzierżawy nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51 oraz prawa wierzytelności Powiatu Tarnogórskiego wobec Wielospecjalistycznego Szpitala Powiatowego Spółka Akcyjna jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” siedzibą w Tarnowskich Górach, w zakresie uchylenia zapisów dotyczących zgody na wniesienie prawa dzierżawy nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51 jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy S.A. z siedzibą w Tarnowskich Górach, w zamian za objęcie akcji, jest w pełni zasadne.