

Uchwała nr 293/1456/2013
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 31 lipca 2013 roku

w sprawie:
obciążenia nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach
przy ul. Pyskowskiej 47-51 ograniczonym prawem rzeczowym - użytkowaniem

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 595) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 roku, nr 102, poz. 651 z późn. zm.)¹ w związku z uchwałą nr XLIII/428/2013 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 25 czerwca 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości zabudowanej, położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Pyskowskiej 47-51, ograniczonym prawem rzeczowym – użytkowaniem, na rzecz spółki Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy S.A. z siedzibą w Tarnowskich Górach

Zarząd Powiatu
uchwała:

§ 1

1. Przeznacza się nieruchomość położoną w Tarnowskich Górach przy ul. Pyskowskiej 47-51 obejmującą zabudowaną działkę gruntu nr 1241/2 o pow. 5,5310 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1T/00035703/1, do obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – użytkowaniem, na rzecz spółki Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy S.A. z siedzibą w Tarnowskich Górach.
2. Ustala się następujące warunki ustanowienia obciążenia o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu:
 - 1) obciążenie zostanie ustanowione za odpłatnością.
 - 2) obciążenie zostanie dokonane w drodze dwustronnej umowy posiadającej formę aktu notarialnego,
 - 3) obciążenie zostanie ujawnione w księdze wieczystej nr GL1T/00035703/1,
 - 4) wszelkie koszty ustanowienia obciążenia poniesie Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy S.A. z siedzibą w Tarnowskich Górach.
3. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§2

1. Ustala się miesięczną opłatę za obciążenie nieruchomości o którym mowa w § 1 ust. 1 w wysokości 0,01 zł netto/m² powierzchni gruntu i powierzchni użytkowej budynków, co stanowi kwotę 705,34 zł netto /m-c (słownie: siedemset pięć złotych 34/100 netto) i 8 464,08 zł netto/rok (słownie: osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt cztery złote 08/100). Do ww. kwot zostanie doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Opłata, o której mowa w ust.1 niniejszego paragrafu obowiązywać będzie do końca 2018 roku.
3. Począwszy od 2019 roku obowiązywać będzie opłata ustalona na podstawie odrębnej uchwały Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach.
4. Opłata, o której mowa w ust.1 i ust.3 niniejszego paragrafu podlegać będzie corocznie waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za dany rok.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2010 nr 106 poz. 675, nr 143 poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197 poz. 1307, nr 200 poz. 1323, z 2011 nr 64 poz. 341, nr 115 poz. 673, nr 130 poz. 762, nr 106 poz. 622, nr 135 poz. 789, nr 129 poz. 732, nr 187 poz. 1110, nr 163 poz. 981, nr 224 poz. 1337, z r.2012, poz.908