

**Uchwała nr 254/1234/2013**  
**Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach**  
**z dnia 25 marca 2013 roku**

**w sprawie:**  
**powołania stałej komisji do przeprowadzania rokowań na potrzeby ustalania wysokości**  
**odszkodowań za nieruchomości nabyte na rzecz Powiatu Tarnogórskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 i art. 48 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku, nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)<sup>1</sup> w związku z art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz. U. 2010 roku, nr 102, poz. 651 z późn. zm.)<sup>2</sup>

**Zarząd Powiatu**  
**uchwała:**

**§ 1**

Powołuje się stałą komisję do przeprowadzania rokowań, na potrzeby ustalenia wysokości odszkodowania przysługującego, za działki gruntu wydzielone pod drogi powiatowe, nabywane przez Powiat Tarnogórski na podstawie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz. U. 2010 roku, nr 102, poz. 651 z późn. zm.), w składzie:

<b>Lp.</b>	<b>Funkcja</b>	<b>Imię i nazwisko</b>
1	Przewodniczący	Aleksandra Król-Skowron
2	Zastępca Przewodniczącego	Joanna Krawczyńska
3	Członek komisji	Agata Kamińska
4	Członek komisji	Anna Paździor
5	Członek komisji	Justyna Czernecka
6	Członek komisji	Bernadeta Droś

**§ 2**

1. Komisja może podejmować czynności związane z przeprowadzeniem rokowań w składzie co najmniej 3 osób, wyłącznie przy udziale Przewodniczącego a w przypadku jego nieobecności Zastępcy Przewodniczącego.
2. W uzasadnionych przypadkach, do podejmowania czynności związanych z przeprowadzeniem rokowań, istnieje możliwość powołania odrębnej komisji.
3. Rokowania prowadzi Przewodniczący komisji a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
4. Przewodniczący Komisji ponosi odpowiedzialność za prawidłową pracę komisji.
5. Komisja sporządza protokół z przeprowadzonych rokowań zawierający informacje o:
  - 1) terminie i miejscu rokowań;
  - 2) oznaczeniu nieruchomości będącej przedmiotem rokowań;
  - 3) obciążeniach i zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość;
  - 4) wyjaśnieniach i oświadczeniach złożonych przez uczestników rokowań;
  - 5) wysokości odszkodowania uzgodnionej przez strony lub informacji o braku porozumienia w zakresie wysokości odszkodowania – przy czym wysokość ustalonego odszkodowania nie może przekraczać wartości rynkowej nieruchomości będącej przedmiotem rokowań określonej w operacie szacunkowym.
  - 6) danych osobowych strony biorącej udział w rokowaniach.
  - 7) imionach i nazwiskach członków komisji uczestniczących w rokowaniach.
  - 8) dacie sporządzenia protokołu
6. Protokół z rokowań sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla Zarządu Powiatu, a jeden dla strony biorącej udział w rokowaniach.

<sup>1</sup> Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2002 nr 23 poz. 220, nr 62 poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271, nr 200 poz. 1688, nr 214 poz. 1806, z 2003 nr 162 poz. 1568, z 2004 nr 102 poz. 1055, z 2007 nr 173 poz. 1218, z 2008 nr 180 poz. 1111, nr 223 poz. 1458, z 2009 nr 92 poz. 753, nr 157 poz. 1241, z 2010 nr 28 poz. 142, poz. 146, nr 40 poz. 230, nr 106 poz. 675, z 2011 nr 21 poz. 113, nr 217 poz. 1281 oraz nr 149 poz. 887,

<sup>2</sup> Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2010 nr 106 poz. 675, nr 143 poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197 poz. 1307, nr 200 poz. 1323, z 2011 nr 64 poz. 341, nr 115 poz. 673, nr 130 poz. 762, nr 106 poz. 622, nr 135 poz. 789, nr 129 poz. 732, nr 187 poz. 1110, nr 163 poz. 981, nr 224 poz. 1337, z r.2012, poz.908

7. Protokół z rokowań podpisują Przewodniczący i członkowie komisji oraz strona biorąca udział w rokowaniach.
8. Komisja przedkłada do wiadomości Zarządowi Powiatu informację o wysokości ustalonego odszkodowania lub o braku porozumienia w zakresie wysokości odszkodowania.
9. Protokół z przeprowadzonych rokowań stanowi podstawę do zawarcia przez Zarząd Powiatu porozumienia w sprawie wypłaty odszkodowania lub do wszczęcia postępowania przez stronę o ustalenie i wypłatę odszkodowania według zasad i trybu obowiązujących przy wywłaszczaniu nieruchomości.

### **§3**

Traci moc Uchwała nr 4/12/2010 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 13 grudnia 2010 roku w sprawie powołania komisji do przeprowadzania rokowań na potrzeby ustalania wysokości odszkodowań za nieruchomości nabyte na rzecz Powiatu Tarnogórskiego (z późn. zm.).

### **§4**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

### **§5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.