

**Uchwała Nr / /2013
Rady Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 2013 roku**

**w sprawie:
wyrażenia zgody na dokonanie na rzecz Gminy Zbrośławice darowizny nieruchomości
położonej w Zbrośławicach, w obrębie Łubie**

Na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)² w związku z § 3 i § 5 Uchwały Nr XXV/266/2012 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości

**Rada Powiatu
uchwała:**

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Zbrośławice, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, położonej w Zbrośławicach, w obrębie Łubie, obejmującej działkę gruntu nr 259/81 o pow. 0,1810 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1T/00057717/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Tarnowskich Górach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2002 Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 Nr 162 poz. 1568, z 2004 Nr 102 poz. 1055, z 2007 Nr 173 poz. 1218, z 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 Nr 92 poz. 753, Nr 157 poz. 1241, z 2010 Nr 28 poz. 142, poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 Nr 21 poz. 113, Nr 149 poz. 887 oraz Nr 217 poz. 1281

² Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2010 Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337, z 2012 Nr 908.

Uzasadnienie

Powiat Tarnogórski jest właścicielem działki gruntu nr 259/81 o pow. 0,1810 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1T/00057717/2, położonej w Gminie Zbrosławice, w obrębie Łubie.

Przedmiotowa działka gruntu została przekazana w gospodarowanie Dyrektorowi DPS w Łubiu Uchwałą nr 215/1480/2006 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 1 marca 2006 roku w sprawie ustalenia obowiązków i kompetencji w zakresie gospodarowania powierzonym mieniem dla Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Łubiu Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Łubiu zwrócił się z prośbą do Zarządu Powiatu o odniesienie się do dalszego przeznaczenia działki gruntu nr 259/81, stanowiącej w części drogę (810 m²) i w części grunty zadrzewione i zakrzewione (1000 m²). Zgodnie z opinią Dyrektora przedmiotowa działka gruntu jest zbędna do realizacji zadań Domu Pomocy Społecznej, gdyż wykorzystywana jest przez mieszkańców wsi Łubie celem dojazdu do swoich posesji. Ponadto droga ta została utwardzona asfaltem oraz oświetlona przez Gminę Zbrosławice.

Tut. Urząd zwrócił się do Gminy Zbrosławice w sprawie rozważenia kwestii nabycia na rzecz Gminy Zbrosławice działki gruntu nr 259/81. W odpowiedzi Wójt Gminy Zbrosławice wyraził zainteresowanie nabyciem przedmiotowej nieruchomości. Działka nr 259/81 zostałaby przekazana z przeznaczeniem na drogę publiczną gminną.

Wartość działki gruntu nr 259/81 zgodnie z operatem szacunkowym wynosi 86 136 zł, w tym wartość gruntu wynosi 60 726 zł, a wartość naniesień 25 410 zł.

Przekazanie działki gruntu nr 259/81 pozwoli na uniknięcie kosztów związanych z jej utrzymaniem, tj. odśnieżanie w sezonie zimowym, koszenie i sprzątanie w sezonie letnim. Ponadto przekazanie przedmiotowej działki gruntu z przeznaczeniem pod drogę publiczną gminną zwiększy atrakcyjność oraz dostępność komunikacyjną działek gruntu nr 94, nr 95 i nr 96, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego, ujętych przez Zarząd Powiatu w harmonogramie sprzedaży na rok 2013.

Mając na uwadze powyższe podjęcie Uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie na rzecz Gminy Zbrosławice darowizny nieruchomości położonej w Zbrosławicach, obrębie Łubie, jest w pełni zasadne.